



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3131, Fax.: 231-3133
deri.tibor@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

POLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2022.06.25.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: Tájékoztatás az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2018-2019. évi végrehajtásáról, egyben döntés a településfejlesztési eszközök 2020-as módosításának tárgyában

Testületi ülés időpontja: 2019. december 12.

Egyeztetve: Mártonffy István mb. főépítész

Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Dallos Andrea jegyzői referens

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 2015-ben elkészítette és 186/2015.(IX.24.) sz. határozatával elfogadta Budapest Főváros IV. kerület Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS).

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 6. §(3) bekezdésében foglaltak alapján a stratégia végrehajtásáról szóló beszámolóról a helyi önkormányzat Képviselő-testülete évente dönt.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete 2016 óta minden év végén, tavaly a 244/2018. (XII.13.) számú határozatában döntött az aktuális (2017. november és 2018. november közötti) időszakkal kapcsolatos beszámolóról.

A stratégiában megfogalmazottak megvalósítása kapcsán a 2018. november – 2019. november közti időszakon belül történekről az előterjesztés melléklete tartalmaz tájékoztatást.

Ez év első hónapjaiban lezárult az új településrendezési tervek készítése és ezzel teljes Újpest közigazgatási területére új 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) szerint építésügyi szabályozással rendelkezik Újpest.

Jövőre szükségessé válik Újpest Önkormányzata településfejlesztési tervi eszközeinek felülvizsgálata, módosítása, mert az ITS 2020-ig tartó időszakra vonatkozik, a beszámoló alapján több projektem is a végrehajtás utolsó fázisába került, valamint a 2019. október 13-i önkormányzati képviselők és polgármesterek választása után az új képviselő testületi többség és a polgármester elképzelése szerint Újpest fejlesztéseinek irányait célszerű újra gondolni, újra fogalmazni.

A jelenleg megvalósuló úgynevezett VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosító számú, „Újpest kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt” –tel kapcsolatban is felmerült az ITS-ben pontosítás igénye.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 7. §-a szükségessé teszi, hogy a településfejlesztési tervek felülvizsgálatának ügyéről a Képviselő-testület döntsön, ennek megfelelően jelen előterjesztés második határozati javaslata erre is kiterjed .

Mindezek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez mellékelt dokumentum alapján az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2018-2019. évi végrehajtásáról szóló beszámolót és a településfejlesztési tervek módosításának 2020. évben történő megkezdéséről szóló döntéseket elfogadni szíveskedjen a határozati javaslatok szerint.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(XII.12.) határozata Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2018-2019. évi végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámoló elfogadásáról:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben és mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2018-2019. évi végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(XII.12.) határozata az új településfejlesztési eszközök készítésének 2020. évi megkezdéséről:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2020. év során a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia módosítását megindítja olyan módon, hogy az új tervi eszközök hatályba lépéséig a meglévő településfejlesztési tervi eszközöket alkalmazza.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztést a Képviselő-testület saját hatáskörben, döntési joggal tárgyalja, a határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Előterjesztés melléklete:

1. Beszámoló Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2018-2019. évi végrehajtásáról

Újpest, 2019. december 4.

Déri Tibor
polgármester

Az előterjesztést a Településfejlesztési Koordinációs Kabinet tagjai készítették.