



**ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület részére**

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadása tárgyában az Újpesti Torna Egylet TAO pályázaton való részvételéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A tisztelt Képviselő-testület már számos alkalommal hozott támogató döntést – a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben (továbbiakban: TAO tv.) foglalt lehetőségre tekintettel – az újpesti gyermekek/felnőttek sportolási lehetőségeinek biztosítása, fejlesztése érdekében. Önkormányzatunk, valamint az UTE a kezdetektől fogva sikeresen működik együtt, aminek eredményeképpen nagy létszámban szerepelnek újpesti gyermekek/felnőttek nemzetközi, valamint világkupákon, továbbá a magyar korosztályos bajnokságokban egyaránt; ezáltal megvalósítva az önkormányzati döntésekben, valamint a vonatkozó együttműködési megállapodásban lefektetett hosszú távú célkitűzéseket. A Budapest IV., 76367 helyrajzi számon nyilvántartott, a természetben a 1046 Budapest, Tábor utca 22-24. szám alatt található, „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlan Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képezi.

Az UTE kéri az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását a fent meghatározott ingatlanon strandröplabda pályák létesítéséhez TAO pályázat keretében elnyert támogatásból finanszírozott beruházás keretében.

A TAO tv. 22/C. § (6) bekezdése szerint: ha a beruházás, vagy felújítás sportcélú ingatlanra irányul, akkor a támogatási igazolás kiállításának feltétele, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet vállalja, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett ingatlan sportcélú – elsődlegesen piaci alapon történő – hasznosítását fenntartja, valamint benyújtja a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulását arról, hogy erre az időtartamra, a Magyar Állam javára az ingatlan nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre. Az előzetes tervek ismeretében ehhez a beruházáshoz az önrész biztosítását nem tartjuk indokoltnak, ezért csak a tulajdonosi hozzájárulás, valamint a jelzálogjog bejegyzéséhez való hozzájárulást javasoljuk a tisztelt Képviselő-testületnek.

Újpest, 2018. április 18.

Wintermantel Zsolt

Határozati javaslat

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonában álló, Budapest IV., 76367 helyrajzi számon nyilvántartott, a természetben a 1046 Budapest, Tábor utca 22-24. szám alatt található, „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlanon - TAO pályázat keretében elnyert támogatásból finanszírozott beruházás keretében - strandröplabda pályák épüljenek. Vállalja továbbá, hogy az Újpesti Torna Egylet nyertes pályázata esetén hozzájárul a támogatás feltételét képező jelzálogjog bejegyzéséhez. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, jognyilatkozatok kiadására.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos