

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 24-én (csütörtök) 15,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal
(Budapest, IV. ker. István út 14. II. em.) Dísztermében tartott üléséről

A képviselők közül jelen vannak:

Bartók Béla	Nagy István,	Ozsváth Kálmán
Berényi Erzsébet	Dr. Molnár Szabolcs	Wintermantel Zsolt
Dr. Barrel Zoltán	Németh Edit Éva	
Dr. Dabous Fayez	Pajor Tibor	
Hladony Sándor	Pataki Gábor	
Jánszkyne Ulman Mária	Pernecky László	
Jókay Attila	Dr. Szabó Béla	

(16 fő)

Az ülésre később érkezett: Renge Zsolt (15,04), Rádi Attila (15,05)

Az ülésről távol van: Belán Beatrix, Légrádi Péter, Dr. Trippon Norbert

Jelen vannak (részben tanácskozási joggal):

Dr. Tahon Róbert jegyző
Dr. Varga Zalán aljegyző
Dr. Vitáris Edit
Dr. Mihályi Zsolt Apor Szociális Főosztály vezetője
Szabó Zsolt Városüzemeltetési Főosztály vezetője
Kassai Lóránt Gazdasági Főosztály vezetője
Hudák Edina Költségvetési Osztály vezetője
Csukás Tímea Pénzügyi és Számviteli Osztály vezetője
Szesztai György Főépítész
Mike Józsefné, Általános Igazgatási Osztály vezetője
Dr. Polaneczki-Káplár Katalin Szociális Osztály vezetője
Szilas Tímea Ügyviteli Osztály vezetője
Gerstmayer János Városüzemeltetési Főosztályvezető-helyettes
Márkus Erzsébet Igazgatási Főosztály vezetője
Keszthelyi Ilona Anyakönyvi Osztály vezetője
Havranne T. Kovács Beáta Adóigazgatási Osztály vezetője
Cserna Sándor Közterület Felügyelet Osztály vezetője
Dr. Lévai Tamás Személyügyi Osztály vezetője
Kóródi Mariann Ifjúsági, Sport, Művelődési és Oktatási Osztály vezetője
Nagy Brigitta referens
Szüle Endre referens
Honti Csaba referens
Köblös Anita referens
Krizsik Alfonz referens
Szilágyi Arnold Gondnokságvezető
Varga Gábor Informatikai Osztály vezetője

Wintermantel Zsolt

Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes és köszönti Horváth Imre országgyűlési képviselő urat. Napirend előtt bizottsági tagcserére is sor kerül. Az előzetesen kiküldött napirendhez helyszínen kiosztásra került:

- Javaslat a 174/2016. (IX.29.) számú határozat kiegészítésére;
- Javaslat a 2016-ban megvalósult két Ovi-Foci Pálya beruházására biztosított támogatás elszámolás szerinti maradványösszegének rendelkezéséről;
- Kérelem díjmentes közterület használat engedélyezésére – Jobbik Magyarország Mozgalom részére;
- Kérelem díjmentes közterület használat engedélyezésére - Közös Sport Egyesület részére;
- Újpesti illetékességi területen lévő általános iskolák 2017/18. tanévre vonatkozó felvételi körzethatár-módosításainak véleményezése;
- Döntés a 1045 Budapest, Pozsonyi utca 4/C. (Budapest, 72331/9 hrsz.) szám alatt található, önkormányzati tulajdonú ingatlan 15 évre szóló, ingyenes használatba adásáról,

mely előterjesztéseket az egyebek napirendhez javasol besorolni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a fentiek szerint módosított és kiegészített napirendet.

Renge Zsolt képviselő úr 15,04 órakor megérkezett, így a képviselő-testületi ülés létszáma 17 fő.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 202/2016.(XI.24.) határozata a napirendről

1. Javaslat intézményvezetői jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére
2. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2016. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló rendelet III. módosítása
3. Javaslat az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 43/2003. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Javaslat a települési adóról szóló 29/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Javaslat a talajterhelési díjról szóló 30/2004. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására
7. Javaslat a 2017. évi önkormányzati tankönyvtámogatásról szóló önkormányzati rendelet elfogadására
8. Javaslat Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és az Észak-Budapesti Tankerületi Központ között kötendő megállapodások elfogadására
9. Tájékoztatás az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2015-2016. évi végrehajtásáról
10. Újpest Városközpont KÉSZ- Városkapu programalkotással kapcsolatos döntés

11. Előterjesztés VEKOP-5.3.1-15 számú, Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten tárgyú felhívás keretében „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest IV. kerületében” tárgyú pályázat támogatása esetén „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentum megkötése tárgyában
12. Előterjesztés a 2016-os közösségi célú városrehabilitációs programok megvalósítására kiírt pályázathoz önrész biztosítása tárgyában
13. Javaslat Újpest Önkormányzat Szociális Intézménye szakmai programjának módosítására
14. Egyebek

Zárt ülés:

15. Szociális támogatásokkal kapcsolatos fellebbezések előterjesztése (17 igen)

Rádi Attila képviselő úr 15,05 órakor megérkezett, így a képviselő-testületi ülés létszáma 18 fő.

Napirend előtt:

Bizottsági tagcsere

Wintermantel Zsolt

Ismerteti a határozati javaslatot, miszerint „A Képviselő-testület a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságból Pirityi András tagot és a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottságból Páli József tagot visszahívja, ezzel egyidejűleg a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjává Páli Józsefet és a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság tagjává Pirityi Andrást megválasztja.” Mivel csak helyet cserél a két bizottsági tag, így nincs szükség eskütételre. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 203/2016.(XI.24.) határozata bizottsági tagcseréről

A Képviselő-testület a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságból Pirityi András tagot és a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottságból Páli József tagot visszahívja, ezzel egyidejűleg a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjává Páli Józsefet és a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság tagjává Pirityi Andrást megválasztja.

(18 igen)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali

1. **Javaslat intézményvezetői jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 204/2016.(XI.24.) határozata intézményvezetői jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Pintér Éva vezetői megbízásának és közalkalmazotti jogviszonyának 2017. július 31. napi hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul. (18 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2017. július 31.

2. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2016. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló rendelet III. módosítása

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Perneczky László

Kérdése, hogy a kiemelt tehetségek támogatására a költségvetésben egy új sor létesítése megtörtént-e? Amennyiben nem, változatlanul fenntartja a javaslatát, hogy erre legyen egy külön költségvetési sor.

Dr. Molnár Szabolcs

Válaszában elmondja, mivel jelenleg nincs beadva ilyen kérelem, ezért az idei költségvetésben már nem nyitottak erre vonatkozóan külön sort. Emlékei szerint az ülésen az hangzott el, hogy a 2017. évi költségvetésben lesz erre előirányzat.

Wintermantel Zsolt

A szeptemberi testületi ülésen az hangzott el, hogy következő költségvetési módosításnál, vagy a zárszámadásnál korrigálják ezt a tételt.

Berényi Erzsébet

Az előterjesztéssel kapcsolatban több észrevétele van:

- 5. oldalon a Gazdasági Intézmény és intézményeinél az óvodák esetében mit jelent a „kettős kifizetés”.
- A mellékletben az 1.a táblázatnál az „Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök” soron hatalmas 1.529,8 %-os a növekedés, kérdése, hogy ez mit takar?
- Az 5.a táblázatban olvasható, hogy „Pátyi László atya elhelyezésének támogatása”, ahol 1 MFt-ot szán erre a költségvetésben az Önkormányzat. Kérdése, hogy ki ő és mire lesz ez az összeg?

Dr. Molnár Szabolcs

Válaszában elmondja, hogy a kettős kifizetés akkor áll elő, ha döntően óvodapedagógus megy nyugdíjba és neki a jogszabály szerint 8 hónap a felmondási ideje, amiből 4 hónapot kell ledolgoznia és 4 hónapra mentesíteni kell a munkavégzés alól. Amennyiben ez az eset

előfordul, akkor ő státuszban van a felmondási ideje végéig, de 4 hónapig nem végez munkát. A jogszabály szerint óvodai csoportonként 2 fő pedagógusra van szükség, ezért óvodapedagógust kell felvenni. Így a 4 hónapos átmeneti idő alatt „kettős kifizetés” történik. Az egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközökkel kapcsolatban elmondja, hogy a Képviselő-testület egy korábbi ülésén tájékoztatást kapott a minisztériummal kötött megállapodásról, aminek eredményeképpen a Tábor utcai Sporttelep fejlesztésére az Önkormányzat egy jelentős összegű állami támogatásban részesült. Ez szerepel a Berényi képviselő asszony által említett soron és ebből adódik a jelentős növekedés. Az összegből 80 MFt előlegként már befolyt, a fennmaradó összeget hatósági engedélyekhez kötve fogja az Önkormányzat megkapni. A költségvetésben a teljes szerződéses összeg szerepel. Pátyi László atya elhelyezésének támogatásával kapcsolatos kérdésre válaszolva elmondja, hogy Pályi atya Újpest Díszpolgára, aki több évtizedig volt a Kertvárosi Templom plébánosa és két éve vonult nyugdíjba. Most egészségügyi okokból állandó ellátást igényel, ehhez járult hozzá a Képviselő-testület ezzel az összeggel és erről külön határozatot hozott az előző ülésen.

Wintermantel Zsolt

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetési rendelet módosítására tett előterjesztést megtárgyalta, és azt elfogadja, ezzel megalkotja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2016. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 3/2016. (II.25.) rendeletet módosító 19/2016. (XI.24.) önkormányzati rendeletét. (14 igen, 4 tartózkodás)

Felelős: a Polgármester

Határidő: az elfogadást követően azonnal

3. Javaslat az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Pajor Tibor

Hozzászólásában elmondja, hogy erre az egy forint összegű adócsökkentésre a VK (Városközponti Területek) telkek esetében törvény kötelezi az Önkormányzatot. Az anyag részletesen elemzi, az újpesti helyi adók kérdését. Az előterjesztés 2. oldalán olvasható, hogy "...az építményadóban 2011 évtől négy adómérték és egy a lakosságot jelentősen tehermentesítő mentességi feltételt határozott meg...". Ez alapján, amit a jelenlegi városvezetés 2014-től sajátjának indikál, az újpesti átlag lakosok nem fizettek telekadót.

Több tételnél szerepel, hogy az adó a törvényi maximum alatt van. Úgy gondolja, ez nagyon helyes és emlékeztetni szeretné a képviselő társait arra, igaz, hogy a törvényi maximum alatt van az adó mértéke, de az utóbbi néhány évben jelentősen megemelték a helyi adókat.

Wintermantel Zsolt

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

A Képviselő-testület elfogadja az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletét.

(15 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

4. Javaslat a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 43/2003. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Pajor Tibor

Kérdése, mi lesz azokkal az újpesti ingatlanokkal, amiknek a tulajdonosai évek óta itt laknak Újpesten és átépítik, bővítik ezeket, így emiatt újból fennmaradási engedélyt kell kérniük. Ezeket ki kellene szűrni, és úgy gondolja, hogy nem az volt a szándék, hogy őket újból adóztassák.

Dr. Molnár Szabolcs

Úgy gondolja, hogy az alkotmányossági kritériumokat kiállja a rendelet. Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan annyit szeretne elmondani, hogy az elmúlt években jelentős adóemelésről nincs tudomása.

Visszatérve a napirendhez a rendelet-tervezetben olvasható, hogy „Mentes az adó alól az a magánszemély tulajdonában álló lakás, amelyre nézve a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély 2017. január 1. napját megelőzően jogerőre emelkedett vagy a használatbavétel tudomásulvételére vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadására 2017. január 1. napját megelőzően került sor, illetve az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett lakás tényleges használatbavétele 2017. január 1. napját megelőzően megtörtént...”. Álláspontja szerint ez azt jelenti, hogy ahol már ez egy korábbi állapotnak a „legalizálása”, ott a magánszemély mentes az adó alól. Amennyiben egy ingatlan lebontanak és újat építenek, az már új használatbavételi eljárás és egy új ingatlanról van szó, aminek az esetében adó alannyá válik a tulajdonos.

Wintermantel Zsolt

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

A Képviselő-testület elfogadja a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 43/2003. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletét.

(14 igen, 1 nem 3 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

5. Javaslat a települési adóról szóló 29/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

A Képviselő-testület elfogadja a települési adóról szóló 29/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletét. (16 igen, 2 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

6. Javaslat a talajterhelési díjról szóló 30/2004. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

A Képviselő-testület elfogadja a talajterhelési díjról szóló 30/2004. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletét. (16 igen, 2 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

7. Javaslat a 2017. évi önkormányzati tankönyvtámogatásról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

A Képviselő-testület elfogadja a 2017. évi önkormányzati tankönyvtámogatásról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletét. (18 igen)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

8. Javaslat Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és az Észak-Budapesti Tankerületi Központ között kötendő megállapodások elfogadására
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Pajor Tibor

Szomorúnak tartja, hogy nem sikerült kiharcolni azt, hogy Újpesten legyen a tankerületi központ, így az Észak-Budapesti Tankerületi Központ III. kerületi székhellyel fog működni. Ezt abszurdnak tartja, hiszen a két kerületet a Duna elválasztja. Az előterjesztés indoklásában olvasható, hogy az Önkormányzat is szeretne közreműködni az iskolák fenntartásában. Kérdése, milyen esély van erre, és hogy lehet ezt megvalósítani úgy, hogy a III. kerületben lesz a központ?

Perneczky László

Szintén szomorúan veszi tudomásul az iskolák átadásának tényét. Kérdése, mit lehet tenni annak érdekében, hogy Újpesten legyen valamilyen köze a saját területén a közoktatási intézményekhez, ahol tankönyvtámogatást nyújt?

Wintermantel Zsolt

Válaszában elmondja, hogy az elfogadott felsőbb jogszabályok szerint kell a testületnek dolgozni. Az Észak-Budapesti Tankerület vezetője újpesti lakos. A tankerület székhelye valóban a III. kerületben van, de az újpesti iskolákkal foglalkozó kollégák ugyanúgy a régi irodáikban dolgoznak, ebben a tekintetben nem történt változás.

A megállapodások arról szólnak, hogy fog együtt működni Újpest Önkormányzata, mint az épületek tulajdonosa az Észak-Budapesti Tankerületi Központtal. 2017. év végéig minden marad a régiben, a Tankerületi Központ meg fogja bízni az Önkormányzat Gazdasági Intézményét, hogy továbbra is lássa el az üzemeltetési feladatokat. Tárgyalás folyik arról, hogy az óbudai intézményekben is az Újpesti Önkormányzat Gazdasági Intézménye által leszerződött cég végezze a portaszolgáltatást és a takarítást, mivel tetszik a KLIK-nek az a modell, amit Újpesten kialakítottak. Úgy gondolja, hogy a lehetőségekhez mérten kihozták a legjobbat ebből az ügyből.

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 205/2016.(XI.24.) határozata az Észak-Budapesti Tankerületi Központtal kötendő megállapodások elfogadásáról

A Képviselő-testület jóváhagyja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és az Észak-Budapesti Tankerületi Központ között kötendő Vagyonkezelési szerződést, Átadás-átvételi megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges megállapodások és mellékleteik aláírására, valamint az iskola ingatlanok műszaki üzemeltetésével kapcsolatos külön megállapodások megkötésére.

(14 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

9. Tájékoztató az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2015-2016. évi végrehajtásáról

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

Wintermantel Zsolt

Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Berényi Erzsébet

Meglepődve tapasztalta, hogy az anyagból kimaradt az Aradi utca - Berda József utca - Temesvári utca által határolt terület. Amennyiben elkészül a rendezési terv szerint az új rész, akkor furcsán fog kinézni, hogy az új és a normális rész között lesz egy „nyomortanya-szerű” terület. Megkérdezi, hogy mit takar, a „Körvasútsor leborotválásra kerül” kifejezés, és kérdése, hogy az általa említett terület ide tartozik-e, ha igen, mikor kerül erre sor?

Az ITS beszámolóban antiszegregációs projektek fejezet említi ezt a területet, ahol ezek az ingatlanok hivatalosan szegregátumnak minősülnek. Kérdése, hogy ez a rész mikor kerül rehabilitálásra, mivel álláspontja szerint ennek a területnek a sorsát mindenképpen rendezni kellene?

Wintermantel Zsolt

Válaszában elmondja, hogy a következő napirend pontosan tartalmazza az említett területet, amire építési szabályzatot szeretnének majd elfogadni. Most egy közbelső döntést fog hozni a testület. Ennek a területnek a fejlesztése akkor valósítható meg, ha elfogadnak egy végrehajtható szabályozási tervet. Korábban is volt erre a területre az Újpesti Képviselő-testület által 2008-ban elfogadott szabályozási terv, ami jó elképzelést tartalmazott, de egy olyan városi rendszert hozott létre, ami nagyon bonyolulttá tette az ingatlanok rendezését. Amennyiben meglesz az új szabályozási terv, amibe bevonták a Fővárosi Önkormányzatot is, akkor remélhetőleg gyors és hatékony folyamat révén el tudják cserélni az ingatlanokat és akkor majd megtörténhet, hogy a kialakított telkek értékesítésre kerüljenek, és ott magánbefektetők hajtják végre a fejlesztést. Jelen pillanatban nincs olyan szándéka az Újpesti Önkormányzatnak, hogy ő végezzen ott ingatlan beruházást. Ennek a területnek a rendezéséhez először szabályozási tervet kell elfogadni, utána ingatlanokat kell cserélni, majd ingatlan értékesítésre és fejlesztő bevonására van szükség.

Pernecky László

A Városüzemeltetési Bizottsági ülésen néhány javaslat elhangzott, és ezzel kapcsolatban kérdezi, hogy a szövegbe beemelésre kerültek-e? Jó ötletnek tartaná, ha a hivatkozott anyagok egy helyen a nagyközönség számára is elérhetőek lennének.

Az előző ülésen vitáztak az Óceánárok- Farkaserdő utcai telek eladásáról. Azóta kiderült, hogy nem érkezett rá pályázat és az LMP kiadott közleményével kapcsolatban írt egy hosszú cikket, amiben a bocsánatkérésre is kitért. Továbbra is örül annak, hogy ez a saroktelek nem került eladásra és még mindig bizakodik abban, hogy ezen a területen valami sokkal kisebb, szerényebb, Semsey Parkhoz hasonló kerül kialakításra.

Wintermantel Zsolt

Pernecky úr kérdésére válaszolva elmondja, főépítész úr jelezte, hogy a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság ülését követően a beszámoló kiegészítésre került. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 206/2016.(XI.24.) határozata Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2015-2016. évi végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben és mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja az Újpest Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2015-2016. évi végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót. (17 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. Újpest Városcsúcs KÉSZ - Városcsúcs programalkotással kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

Wintermantel Zsolt

Elmondja, hogy az anyag még nem végleges, programalkotásról szól, de fontosnak tartották a főépítész úrral, hogy ezt a jelen állapotot a Képviselő-testület is erősítse meg.

Perneczky László

Változtatlanul nem tartja jónak az LMP a 10 emeletnél magasabb házak építésének lehetőségét, még abban az esetben sem, ha függőleges erdőt ígérnek rá.

Két héttel ezelőtti tájékoztatón konkrét javaslatok születtek a szabályozási terv szintjén is, például a parkoló kapacitásokkal kapcsolatban. Kérdése, hogy a javaslatok átvezetése ebbe az anyagba megtörtént-e?

Wintermantel Zsolt

Úgy gondolja, azt a vitát, hogy milyen magas épületet lehet építeni erre a területre, nem érdemes megnyitni. A telek tulajdonosának szerzett joga van, mivel a 2010. előtt elfogadott szabályozási terv ennél magasabb ház megépítését is lehetővé teszi. Amennyiben az Önkormányzat a most elfogadandó szabályozásban visszaveszi az építmény magasságot 25-30 méterre, akkor kártérítési igényt nyújthatnak be az Újpesti Önkormányzattal szemben és az ügyvédek kimutatnák, hogy hány milliárdos kárt okoztak ezzel az ingatlan tulajdonosának.

Pajor Tibor

A novemberi egyeztetésen is elmondta, hogy ezt a mértékű beépítést túlzónak tartja. Viszonylag kis területen új ingatlant, üzleteket, lakásokat létrehozni vétek. Úgy gondolja, hogy az infrastruktúra nem tudja kiszolgálni ezt a területet. Azok a gondok, amik a közlekedést jellemzik részben a parkolási problémákból adódnak, mivel a lakók nem veszik meg az ingatlanjaikhoz a garázsokat és az autóikat a környező utcákba tárolják. Véleménye szerint Újpest lakóinak nem érdeke, hogy ilyen mértékű fejlesztéseket hajtsanak végre. Ezzel nem arra gondol, hogy ne fejlesszenek semmit, vagy ne rendezzenek területeket, de ilyen túlzó mértékre nincs indok. Nem támogatja az előterjesztést.

Wintermantel Zsolt

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének a 207/2016.(XI.24.) határozata az Újpest Városcsúcs Kerületi Építési Szabályzata – Városcsúcs programalkotással kapcsolatos döntésről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Elfogadja a továbbtervezés alapján az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Újpest Városközpont Kerületi Építési Szabályzata – Városkapu programalkotás, beépítési javaslat dokumentációban foglaltakat.
2. A Képviselő-testület a Városkapu - programalkotás, beépítési javaslat ismeretében felkéri a Polgármestert a tervezési és egyeztetési folyamatok folytatására.

(17 igen, 1 nem)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 11. Előterjesztés VEKOP-5.3.1-15 számú, Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten tárgyú felhívás keretében „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest IV. kerületében” tárgyú pályázat támogatása esetén „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentum megkötése tárgyában**
Előterjesztő: Rádi Attila alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 208/2016.(XI.24.) határozata a „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” című dokumentum megkötéséről

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a VEKOP-5.3.1-15-2016-00008 azonosítószámú, „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest IV. kerületében” tárgyú pályázattal kapcsolatban „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentum megkötésére valamint támogató levél esetén a Támogatási Szerződés megkötésére.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy támogatás elnyerése esetén a pályázatban a támogatható tételeken felül esetlegesen megvalósítandó infrastrukturális elemek fedezetét önerőként a 2017. évi költségvetésben elkülöníti.

(18 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2016. december 9.

- 12. Előterjesztés a 2016-os közösségi célú városrehabilitációs programok megvalósítására kiírt pályázathoz önrész biztosítása tárgyában**
Előterjesztő: Rádi Attila alpolgármester

Rádi Attila

Kiegészítésében elmondja, hogy a Térköz pályázat II. fordulója keretében 3 db pályázatot nyújtanak be. Az egyik a Semsey Park folytatása a Rózsa utcai szalagház mellett a Deák sétányig. A másik a Szigeti József utcában az iskola előtti sétány és a mögötte lévő lakótelepi négyszintes házak által körbezárt területek, ahova egy kis pihenőparkot terveztek. A Szalézi Sándor István emlékkő áthelyezése is felmerült erre a területre és álláspontja szerint, ott méltóbb helyen lenne, mint a játszótéren. A harmadik a Szilas Parkban a sípálya és a Sporttelep utca közötti területen egy aktív park létrehozása, ahol a testedzés, futás,

kerékpározás és edzőpálya kialakítását tervezik, a patak partjának egy rövid szakaszos revitalizációjával. Ez is ellensúlyozza például a szemközti oldalon tervezett saroktelek beépítését. Úgy gondolja, hogy mindent megtettek azért, hogy az ott élők, ahol csak lehet, rendezett zöld környezetbe kerüljenek. Amennyiben a Főváros által kiírt pályázaton nyernek, akkor a Szilas patak partjának újpesti szakasza egy olyan sáv lehetne, ahova érdemes kilátogatni. Véleménye szerint a három beadott pályázat közül ez a legerősebb, de majd a Főváros dönt, hogy mekkora összeget tud erre a projektre áldozni.

Wintermantel Zsolt

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 209/2016.(XI.24.) határozata a 2016-os közösségi célú városrehabilitációs programok megvalósítására kiírt pályázathoz önrész biztosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztésnek megfelelően 3 db pályázatot nyújt be a Fővárosi Közgyűlés által Községi célú városrehabilitációs programok megvalósítására kiírt pályázati felhívásra. A pályázat megvalósításához szükséges önrészt a Képviselő-Testület a Költségvetési rendelet 6. sz. melléklet C.1. Beruházási és fejlesztési céltartalék előirányzat terhére biztosítja.

(18 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármesterek útján.

Határidő: folyamatos

13. Javaslat Újpest Önkormányzat Szociális Intézménye szakmai programjának módosítására

Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 210/2016.(XI.24.) határozata

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. január 1. napjától Újpest Önkormányzat Szociális Intézménye „Aranyhíd” Gyermekek Átmeneti Otthonában 3-18 éves korosztály átmeneti ellátását biztosítja.

(18 igen)

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. január 1.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 211/2016.(XI.24.) határozata

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja Újpest Önkormányzat Szociális Intézménye szakmai programját + mellékleteit (házirend, ellátási megállapodás).

(18 igen)

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2017. január 1.

14. Egyebek

Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat folyószámla hitelkeretének megújítására

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Pajor Tibor

Az elmúlt évben a banki kamatok eléggé lementek, kérdése miért számol a bank még mindig ilyen magas kamattal?

Dr. Molnár Szabolcs

Válaszában elmondja, hogy nem számol olyan magas kamattal a bank, mivel a BUBOR a kamatszintet tükröző mutató és a BUBOR ment le, mert a bankközi kamatok csökkentek. A kamat felár ugyanakkora, mint az előző évben. Az Önkormányzat 2016. évben nem vette igénybe a hitelkeretet. Összességében a kamat jóval alacsonyabb, mivel a BUBOR az a szám, ami a kamatszint csökkenését mutatja.

Wintermantel Zsolt

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 212/2016.(XI.24.) határozata Újpest Önkormányzat folyószámla hitelkeretének megújításáról

A Képviselő-testület a Raiffeisen Bank Zrt. által a 2017. évre megajánlott folyószámlahitelkeret-szerződés feltételeit (1 havi BUBOR + 2,5 % kamat, egyéb költség, rendelkezésre tartási jutalék 0,-Ft, szerződéses időtartam 2017. január 2. – december 31.) elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

(17 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Döntés a 1047 Budapest, Baross utca 55-57. számú, Újpest IV/2. Lakásfenntartó Szövetkezet tulajdonát képező ingatlan előtt, a 1047 Budapest, Baross utca 57. szám alatti (Baross u. – Perényi Zs. u. sarka) közterület egy részén álló, 2 db. pavilon ügyében

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 213/2016.(XI.24.) határozata

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete a kérelmeket megvizsgálta, és úgy dönt, hogy hozzájárul Balázs Attila, a Mázli Sportfogadó Kft., valamint Juhász Andrea kérelmében foglaltakhoz, azaz engedélyezi

- Balázs Attila részére – a 1047 Budapest, Baross utca 57. szám alatti (Baross u. – Perényi Zs. u. sarka), közterületre benyúló, magántulajdonú pavilon tekintetében – fennmaradó 914.035.-Ft tőkekövetelés 24 havi, kamatmentes részletekben történő megfizetését;
- a Mázli Sportfogadó Kft. részére – a 1047 Budapest, Baross utca 57. szám alatti (Baross u. – Perényi Zs. u. sarka), egykor közterületre benyúló, magántulajdonú pavilon tekintetében - fennmaradó 184.080.-Ft tőkekövetelés 24 havi, kamatmentes részletekben történő megfizetését;
- Juhász Andrea tulajdonos részére - a 1047 Budapest, Baross utca 57. szám alatti (Baross u. – Perényi Zs. u. sarka), közterületre benyúló, Balázs Attilától megvásárolt, magántulajdonú pavilon tekintetében - 2016. szeptember 1. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés Önkormányzattal történő megkötését, 5 m² hasznos alapterület vonatkozásában.

(17 igen)

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Javaslat a 72308 és a 76113/4 helyrajzi számú közterületi ingatlanok elnevezésének, valamint a 76331/191 helyrajzi számú Ugró Gyula utca elnevezés utótagjának megváltoztatása tárgyában

Előterjesztő: Rádi Attila alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 214/2016.(XI.24) határozata a 72308 és 76113/4 helyrajzi számú közterületi ingatlanok elnevezése, valamint a 76331/191 helyrajzi számú ingatlan elnevezésének pontosításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1.
 - a) 72308 helyrajzi számú közterületi ingatlan Zsitva utcaként történő elnevezését
 - b) 76113/4 helyrajzi számú közterületi ingatlan Bezerédj közként történő elnevezését
 - c) A Fővárosi Utcajegyzékben Ugró Gyula utcaként szereplő 76331/191 helyrajzi számú ingatlan elnevezésének módosítását Ugró Gyula sorra javasolja a Fővárosi Közgyűlés részére.
2. Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Fővárosi Közgyűlés döntését követően
 - a) a Jegyző útján gondoskodjon az utcanév átnevezéssel kapcsolatos adminisztratív feladatokról,
 - b) a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Osztály útján gondoskodjon az utcanév táblák elkészítéséről és kihelyezéséről.

(18 igen)

Felelős: polgármester

Határidő:

- | | |
|----------------|---|
| 1. esetében | azonnal |
| 2. a) esetében | folyamatosan |
| 2. b) esetében | fővárosi döntést követő 120 napon belül |

Javaslat a 174/2016. (IX.29.) számú határozat kiegészítésére
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 215/2016.(XI.24) határozata a 174/2016. (IX.29.) számú határozat kiegészítéséről

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 174/2016. (IX.29.) számú határozatát az alábbiak szerint kiegészíti:

Az Önkormányzat által - az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. §-ának (1) bekezdése, illetve (2) bekezdésének c) pontja alapján - a Magyar Állam tulajdonában lévő, Budapest, IV. ker. 76561/66/A/248 hrsz.-ú, 192 m² alapterületű üzlethelyiség megjelölésű, természetben a 1048 Budapest, IV. ker. Óceán-árok utca 7. földszint szám alatt található ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó igénybejelentéssel kapcsolatban a Képviselő-testület

- a felhasználási célt az Újpesti Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közreműködésével olyan közösségi tér kialakításában jelöli meg, amely alkalmas kulturális programok szervezésére, a helyi kisközösségek, kulturális, közművelődési, ifjúsági, egészségmegőrző, rehabilitációs és egészséges életmódot segítő tevékenységet folytató civil szervezetek elhelyezésére, közösségi céljaira. Az ingatlanban - a nonprofit gazdasági társaság közreműködésével – lehetőség nyílhat eseti programok megszervezésére, egyes szervezetek részére állandó vagy alkalmi elhelyezés biztosítására.

- a segítendő közfeladatot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. 7. és 15. pontjában, valamint 23. § (5) bekezdés 9. 13. és 17. pontjaiban meghatározott, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatásokra, a kulturális szolgáltatásokra, a helyi közművelődési tevékenység támogatására és az ifjúsági ügyekre irányuló önkormányzati feladatokban jelöli meg.

(16 igen, 2 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Javaslat a 2016-ban megvalósult két Ovi-Foci Pálya beruházására biztosított támogatás elszámolás szerinti maradványösszegének rendelkezéséről

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 216/2016.(XI.24) határozata a 2016-ban megvalósult két Ovi-Foci Pálya beruházására biztosított támogatás elszámolás szerinti maradványösszegének rendelkezéséről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy dönt, hogy a 2016-ban megvalósult két Ovi-

Foci Pálya beruházására biztosított támogatás elszámolás szerinti maradványösszegét, megközelítőleg 90 000 Ft-ot Önkormányzatunk az Ovi-Foci Közhasznú Alapítvány Ovi-Tollas oktatási Programjára ajánlja fel.

(17 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester

Határidő: 2016. november 24.

Kérelem díjmentes közterület használat engedélyezésére – Jobbik Magyarország Mozgalom részére

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 217/2016.(XI.24) határozata díjmentes közterület használat engedélyezéséről a Jobbik Magyarország Mozgalom részére

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete a kérelmet megvizsgálta és hozzájárul a Jobbik Magyarország Mozgalom díjmentes közterület-használatához a Károlyi park előtti járdaszakaszon 2 m² terjedelemben, a 2016. november 26.-2017. január 10. közötti időszakra.

(16 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Kérelem díjmentes közterület használat engedélyezésére - Közös Sport Egyesület részére

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 218/2016.(XI.24) határozata díjmentes közterület használat engedélyezéséről a Közös Sport Egyesület részére

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete a kérelmet megvizsgálta és úgy dönt, hogy hozzájárul a Közös Sport Egyesület díjmentes közterület-használatához a Tófalva utca Óceánárok utca, Megyeri út által körbe határolt területen, 2016. december 3.-án.

(17 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Újpesti illetékességi területen lévő általános iskolák 2017/18. tanévre vonatkozó felvételi körzethatár-módosításainak véleményezése
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 219/2016.(XI.24) határozata Újpesti illetékességi területen lévő általános iskolák 2017/18. tanévre vonatkozó felvételi körzethatár-módosításainak véleményezéséről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és javasolja Újpest illetékességi területén lévő általános iskolák 2017/18. tanévre vonatkozó felvételi körzethatár-módosításait az alábbiak szerint:

Az Újpesti Károlyi István Általános Iskola és Gimnázium körzetében lévő Lőrinc utca teljes hosszában a Pécsi Sebestyén Ének-zenei Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola körzetéhez kerülne. A Pécsi Sebestyén Általános Iskolában folyamatos létszámcsökkenés mutatkozik, így szükséges bővíteni a körzetét. A Károlyi István Általános Iskolába ebből az utcából nem iratkoznak be tanulók, a szülők a lakóhelyükhöz közelebb lévő Pécsi Sebestyén Általános Iskolába íratják be gyermekeiket.

A Megyeri Úti Általános Iskola körzetében lévő Károlyi István utca, Baross utca, Perényi Zsigmond utca és Váci út által határolt terület az Újpesti Bene Ferenc Általános Iskola körzetébe, míg a Károlyi István utca (folytatólag a Baross utca sarkától), Attila utca, Ambrus Zoltán utca, Baross utca által határolt terület a Pécsi Sebestyén Ének-zenei Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola körzetéhez kerülne. A Megyeri Úti Általános Iskolában létszámnövekedés, míg a két másik érintett intézményben létszámcsökkenés mutatkozik, így a körzethatárok módosításával kiegyenlítettebb lenne az eloszlás.

Az Újpesti Halassy Olivér Német Nyelvet Emelt Szinten Oktató Általános Iskola és Nyelvoktató Nemzetiségi Iskola körzetében lévő Berda József utca Aradi utca és Pozsonyi utca közötti szakasza (Berda József u. 30-40-ig és 48-tól végig) átkerülne az Újpesti Bene Ferenc Általános Iskola körzetébe. A Halassy Olivér Általános Iskola a következő tanévben egész Újpestet lefedő nemzetiségi osztályt indítana és egy általános tantervi osztályt, így célszerű lenne csökkenteni a beiskolázási körzetét. A Bene Ferenc Iskola pedig létszámhiánnyal küzd.

Az Újpesti Károlyi István Általános Iskola és Gimnázium körzetében lévő Rózsa utca 49-71-ig átkerülne az Újpesti Szigeti József Utcai Általános Iskolához. Ez a háztömb közelebb van a Szigeti József Általános Iskolához és a gyerekeknek nem kell egy négysávú úton átkelni, így biztonságosabb a napi iskolába járásuk. (17 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Határidő: 2016. november 30.

Döntés a 1045 Budapest, Pozsonyi utca 4/C. (Budapest, 72331/9 hrsz.) szám alatt található, önkormányzati tulajdonú ingatlan 15 évre szóló, ingyenes használatba adásáról

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 220/2016.(XI.24) határozata ingyenes használatba adásáról a Madárfészek Ökölvívó Akadémia Alapítvány részére

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megvizsgálta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest, 72331/9 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1045 Budapest, Pozsonyi utca 4/C. számú ingatlan (Halassy Olivér Sportközpont Sportcsarnok) Madárfészek Ökölvívó Akadémia Alapítvány általi, saját forrásból történő felújításához és fejlesztéséhez, annak civil szervezet részére történő, ingyenes használatba adása mellett.

A Képviselő-testület előbbi ingatlant azzal a feltétellel hasznosítja ingyenesen – a 167/2016. (IX. 29.) határozatban foglaltakra tekintettel –, hogy azt az Alapítvány 15 évig, kizárólag sportcélra használja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert előbbi döntés végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére, a vonatkozó jognyilatkozatok kiadására.

(17 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Wintermantel Zsolt

Pajor úr jelezte, hogy az Egyebek napirendben szólni kíván.

Pajor Tibor

Az elmúlt években a fővárosi és megyei kormányhivatalok tisztségviselőinek a fizetése jelentősen emelkedett, ami pozitív dolog. Az Újpesti Önkormányzat évek óta a törvényben biztosított normatívával számol, ami még a 40 ezer forintot sem éri el. Határozati javaslata, hogy az illetményalap, amit majd a költségvetési rendeletben fog megállapítani a testület 45 ezer forint legyen, ami közel 20 %-os illetményemelést jelentene. Ezen túlmenően a határozati javaslatában nem szerepel, de kéri a polgármester urat, fontolja meg, az Újpest-pótlék bevezetésének lehetőségét. amit annakidején az újpesti dolgozók kaptak. Az általa most benyújtott határozati javaslatból a közalkalmazottak kimaradnának, ezért úgy gondolja, hogy jó lenni visszahozni az Újpest-pótlék lehetőségét.

Felhívja a testület figyelmét arra, hogy néhány napirenddel korábban előírt adócsökkentést hajtottak végre, de úgy gondolja, hogy a lehetőség meg van arra Újpest költségvetésébe, hogy ismételt bevezessék az Újpest-pótlékot. Álláspontja szerint 10-15 %-os mérték lenne az elfogadható.

Wintermantel Zsolt

Válaszában elmondja, Pajor úr egy költségvetést érintő javaslatot tesz, ami a kiadási oldalt növeli, és nem jelöli meg a forrást, nem mondja meg, hogy melyik fejlesztések maradjanak el, minek a rovására kívánja bevezetni.

Annak a híve, hogy a munkáltató fenntartja magának a jogot a differenciálásra. Egy ilyen illetményalap emelés mindenkinél egyszerre differenciálás nélkül jelentene bérnövekedést. Az Újpesti Önkormányzat azt a gyakorlatot választotta, hogy egy évben két alkalommal differenciáltan a teljesítmény alapján jutalmat fizet. Úgy gondolja, hogy ez a folyamatos motiváció fenntartása érdekében sokkal hatékonyabb, mint az, hogy mindenkinek automatikusan, teljesítménytől függetlenül megemeljék a fizetését.

Dr. Molnár Szabolcs

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy jelenleg a köztisztviselői illetményalapot törvény határozza meg és nem az Önkormányzat rendelete. A jogszabály különböző szorzókat hagy

jóvá és a kormányhivatalok szorzói emelkedtek az elmúlt időszakban, ez igaz, de erről nem a testület szavaz.

Wintermantel Zsolt

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel Pajor úr határozati javaslatát, miszerint „Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 59. § (6) bekezdésének megfelelően, élve a lehetőséggel, Újpest Polgármesteri Hivatalánál az illetményalapot 2017. január 1-től 45.000,-Ft-ban szándékozik megállapítani. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetés összeállítása során a szándékot vegye figyelembe és a fedezet pontos meghatározása, számításokkal alátámasztottan készüljön el a 2017. évi költségvetés előterjesztéséig. Az emelés fedezetéül nem szolgálhat helyi adó emelés.”

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pajor Tibor képviselő úr határozati javaslatára, miszerint

1. „Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 59. § (6) bekezdésének megfelelően, élve a lehetőséggel, Újpest Polgármesteri Hivatalánál az illetményalapot 2017. január 1-től 45.000,-Ft-ban szándékozik megállapítani. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetés összeállítása során a szándékot vegye figyelembe és a fedezet pontos meghatározása, számításokkal alátámasztottan készüljön el a 2017. évi költségvetés előterjesztéséig.
2. Az emelés fedezetéül nem szolgálhat helyi adó emelés.”


1 igen, 2 nem, 2 tartózkodással **NEM SZÜLETETT HATÁROZAT!**

A továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.

Zárt ülés keretében a Képviselő-testület 221-222/2016.(XI.24.) szám alatt hozott határozatokat.

Az elnök az ülést 17,00 órakor bezárta.

Kmf.


Dr. Tahon Róbert
jegyző



Wintermantel Zsolt
polgármester