

FORGALOMKÉPES INGATLANOK2010. december 31.

forint

	Kezelő	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	m ²	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
1.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Árpád út 169. II/8.	71329/4/A/72	53,00	5 732 400	1 261 490	4 470 910
2.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Árpád út 7-11. I. lph. III./2.	70457/2/A/41	50,00	5 000 000	831 097	4 168 903
3.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Attila u. 7.	70255	493,00	5 900 000	984 582	4 915 418
4.	Polgármesteri Hivatal	Épület, üdülő	Balatonszepezd, Petőfi S. u. 25.	44	1 036,00	11 000 000	3 741 871	7 258 129
5.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Berda J. u. 52. III/13.	70581/6	35,00	1 200 000	480 762	719 238
6.	Polgármesteri Hivatal	Épület, ABC	Brüsszeli u. 11.	72574	200,00	10 217 173	4 088 383	6 128 790
7.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Dunasor 4.	76494		800 000	272 508	527 492
8.	Polgármesteri Hivatal	Épület,garázs	Elem u. 14-16.	72771	84,25	3 320 560	731 019	2 589 541
9.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Fóti út 65.	74524/A-1-19	829,60	89 501 805	25 865 352	63 636 453
10.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Jókai u. 6. Fsz. 4.	71785/A/4	56,00	6 950 000	1 321 718	5 628 282
11.	Polgármesteri Hivatal	Épület	József A. u. 66.	71810	136,00	4 800 000	1 440 490	3 359 510
12.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Kassai u. 11. VI/34.	70707/8/A/227	35,00	469 000	132 142	336 858
13.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Kassai u. 16. Fsz. 3.	70746/3/A/259	75,00	8 200 000	1 640 093	6 559 907
14.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Külső Szilágyi út-Megyeri út bérlakások I. ütem	76561/218		1 699 247 489	295 379 198	1 403 868 291
15.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Külső Szilágyi út-Megyeri út bérlakások II. ütem	76561/215,216		1 358 033 188	214 578 789	1 143 454 399
16.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Külső-Szilágyi út 12. IX/36.	76561/67/A/219	65,00	3 410 000	819 158	2 590 842
17.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Külső Váci út 121. (Hunyadi laktanya)	76485/88		40 486 176	3 195 540	37 290 636
18.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Lebstück M. u. 45.	71670	222,40	11 765 983	4 158 589	7 607 394
19.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Liszt F. u. 23.	70277	295,20	15 123 126	5 249 489	9 873 637
20.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Lőrinc u. 21-23. I/7.	70204/A/17	68,00	12 438 000	1 781 896	10 656 104
21.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Lőrinc u. 21-23. I/10..		67,00	20 136 000	1 307 181	18 828 819
22.	Polgármesteri Hivatal	Épület,iroda	Megyeri u. 205.	76561/218		10 654 402	1 507 055	9 147 347
23.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Munkásotthon u. 14.	70660	109,80	7 686 000	2 152 538	5 533 462
24.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Munkásotthon u. 18.	70663	317,83	10 217 120	3 519 497	6 697 623
25.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Munkásotthon u. 48.	70885	351,00	9 200 000	1 609 676	7 590 324
26.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Munkásotthon u. 58. II./25.	70892/5/A-24	67,00	10 832 750	1 782 406	9 050 344
27.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Nádor u. 38.	73604	113,00	3 300 000	1 320 818	1 979 182
28.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Nagyváradiliget IV/A tetőtéri lakások	75960/22	172,38	9 752 400	2 817 462	6 934 938
29.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Nyár u. 67. IV/17.	70707/16	35,00	1 200 000	480 762	719 238
30.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Pozsonyi u. 2/c. III/39.	72331/15/A/39	45,00	3 600 000	791 729	2 808 271
31.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Pozsonyi u. 6/c. fsz. 2.	72331/4/A/2	46,00	456 000	127 766	328 234

FORGALOMKÉPES INGATLANOK2010. december 31.

forint

	Kezelő	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	m ²	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
32.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Rózsa u. 48. V/32.	71422/123/A/224	35,00	447 800	126 616	321 184
33.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Szigeti J. u. 27. III/18.	71422/115	54,00	2 050 000	737 384	1 312 616
34.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Templom u. 2.	70207/A/7	32,00	1 950 000	390 598	1 559 402
35.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Üdülősor 3.	76493		2 800 000	920 221	1 879 779
36.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Váci út 15.	70350	1 925,00	1 000 000	300 635	699 365
37.	Polgármesteri Hivatal	Épület, üdülő	Velence, Tó u. 40. (fürdőépület)	1371		12 524 403	3 758 006	8 766 397
38.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Venetiánér u. 19. I. 1.	70211/0/A/5	128,00	20 000 000	3 702 472	16 297 528
39.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Venetiánér u. 31.	70161	366,00	7 250 000	1 740 129	5 509 871
40.	Polgármesteri Hivatal	Épület	Görgey u. 1. Fsz/1. Lakás	71854/0/A/3	41,00	13 500 000	169 398	13 330 602
41.	Polgármesteri Hivatal	Telek, üdülő	Balatonszepezd, Petőfi S. u. 25.	44	1 836,00	4 000 000	-	4 000 000
42.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Brüsszeli u. 11.	72574	447,00	1 900 000	-	1 900 000
43.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Dunasor (70391)	70391	29 637,00	9 627 210	-	9 627 210
44.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Dunasor 4. (76494)	76494	691,00	2 000 000	-	2 000 000
45.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Erdősor u. 40. (76331/223)	76331/223	23 925,00	8 900 000	-	8 900 000
46.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz.:70233/1	70233/1	261,00	326 250	-	326 250
47.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76561/215	76561/215	3 489,00	4 431 030	-	4 431 030
48.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76561/216	76561/216	4 401,00	5 589 270	-	5 589 270
49.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76561/218	76561/218	9 000,00	11 430 000	-	11 430 000
50.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76561/220	76561/220	8 307,00	10 549 700	-	10 549 700
51.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76564/9	76564/9	22,00	165 000	-	165 000
52.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Hrsz: 76636	76636	1 162,00	697 200	-	697 200
53.	Polgármesteri Hivatal	Telek	István út - Jókai u. - Kassai u. - Király u. (71816/2)	71816/2	157,00	754 000	-	754 000
54.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Jókai u. 4. (71818)	71818	455,00	7 286 000	-	7 286 000
55.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Kassai u. 14.	70726	1 075,00	8 500 000	-	8 500 000
56.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Kassai u. 50. (71823)	71823	158,00	2 275 200	-	2 275 200
57.	Polgármesteri Hivatal	Telek	József A. u. 4/A (kivett telephely)	70351/1	253,00	9 678 768		9 678 768
58.	Polgármesteri Hivatal	Telek	József A. u. 4/A	70350/20	2 387,00	8 593 200		8 593 200
59.	Polgármesteri Hivatal	Telek	József A. u. 4/A	70350/20	1 272,00	4 579 200		4 579 200
60.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Külső Váci út 119. Bagaria u. 4. (76485/92., 76485/93)	76485/92-93	30 509,00	60 000 000	-	60 000 000
61.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Külső Váci út 121. (76485/88) Hunyadi laktanya	76485/88	26 176,00	229 421 664	-	229 421 664

FORGALOMKÉPES INGATLANOK2010. december 31.

forint

	Kezelő	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	m ²	Bruttó érték	Értécsökkenés	Nettó érték
52.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Lőrinc u. 21-23. I/7.	70207/A/17		3 542 000	-	3 542 000
53.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Lówy Izsák u. 3.	70428/1	317,00	317 000	-	317 000
54.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Munkásotthon u. 18.	70663	158,60	7 243 459	-	7 243 459
55.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Munkásotthon u. 58. II./25.	70892/5/A-24		4 899 750	-	4 899 750
56.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Reviczki u. 15. (75608/4)	75608/4	588,00	1 000 000	-	1 000 000
57.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Székesdülő (76644)	76644	4 910,00	1 473 600	-	1 473 600
58.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Székesdülő (76645)	76645	562,00	337 000	-	337 000
59.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Szilágyi u. (76334/5)	76334/5	42 990,00	16 100 000	-	16 100 000
70.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Üdülősor 3. (76493)	76493	1 415,00	4 750 000	-	4 750 000
71.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70350)	70350	46 381,00	4 607 275	-	4 607 275
72.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70352/2)	70352/2	8,00	281 960	-	281 960
73.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70353/2)	70353/2	18,00	634 410	-	634 410
74.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70356/2)	70356/2	130,00	4 581 849	-	4 581 849
75.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70357/2)	70357/2	71,00	2 502 394	-	2 502 394
76.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Váci út 15. (70358/2)	70358/2	71,00	2 502 394	-	2 502 394
77.	Polgármesteri Hivatal	Telek	Zsilip u. 2. (70399/2)	70399/2	45 224,00	18 000 000	-	18 000 000
78.	Polgármesteri Hivatal	Üdülő építmény	Velence, Tópart u. 58. (faházak, társalkodó)	1371	50 + 60	1 400 000	892 890	507 110
79.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Munkásotthon u. 33-39.	70897/23	8,20	492 000	66 539	425 461
80.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilonok (15 db+ piaci pavilonok))			17 123 253	6 489 808	10 633 445
81.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilon Újpesti Piac Szent István tér 23. számú			150 000	9 560	140 440
82.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilon Újpesti Piac Szent István tér 28. számú			150 000	5 408	144 592
83.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilon Újpesti Piac Szent István tér 28. számú			150 000	9 560	140 440
84.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	Pavilon Újpesti Piac Szent István tér 27. számú			150 000	6 144	143 856
85.	Polgármesteri Hivatal	Pavilon	József A. u. 4/A kazánház	70351/1		13 389 600	717 000	12 672 600
86.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	12 db. lakás			17 525 801	3 856 784	13 669 017
87.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Árpád u. 69.	70693/2		77 800	24 232	53 568
88.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Kassai u. 35.	71794		290 000	104 712	185 288
89.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Klauzál u. 32-34.	73490	628,00	9 943 907	2 189 080	7 754 827
90.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Langlet lakás	73899		383 690	84 396	299 294
91.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Sárpatok u. 8. játszóház	76539/39	49,00	2 582 782	776 342	1 806 440
92.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Árpád út 160.	72123		2 582 531	116 403	2 466 128

FORGALOMKÉPES INGATLANOK 2010. december 31.

forint

	Kezelő	Megnevezés	Cím	Helyrajzi szám	m ²	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték
93.	Polgármesteri Hivatal	Felújítás	Ványoló u. 2.	76561/94		130 000	36 098	93 902
94.	Gazdasági Intézmény	Koktél Áruház	Király u. 9.	71422/73	1 591,00	64 549 884	21 761 891	42 787 993
95.	Gazdasági Intézmény	Szolg.ház	Fóti út 68.	75197/2	650,00	14 261 639	6 700 378	7 561 261
96.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Szálloda	Katalinpuszta	22520/1	283,00	4 275 792	1 562 805	2 712 987
97.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Csárda	Katalinpuszta	22951	282,00	2 719 016	1 093 129	1 625 887
98.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Szoc. épület	Katalinpuszta	105	51,34	10 070 000	1 953 356	8 116 644
99.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Faházak	Katalinpuszta	105	295,00	19 164 124	5 160 897	14 003 227
00.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Lóistálló	Katalinpuszta	105	168,00	100 000	72 684	27 316
01.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Földterület	Katalinpuszta	105	44 133,00	907 278	-	907 278
02.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Egyéb létesítm.	Katalinpuszta	105		2 401 211	1 001 773	1 399 438
03.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Konténer.fürdő	Katalinpuszta	105		74 936	24 499	50 437
04.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Bekötőút	Katalinpuszta	105		240 000	79 651	160 349
05.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Üdülő kp.ép.	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5	369,50	14 101 047	5 371 136	8 729 911
06.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Járdaépítés	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5		1 289 625	101 442	1 188 183
07.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Fürdőépület	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5	188,00	12 735 259	3 813 367	8 921 892
08.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Faházak	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5		19 270 532	11 921 697	7 348 835
09.	Újpest Gy.-és Ifj. Ház	Új faház	Velence, Széchenyi u. 15.	1371/5	63,00	2 572 553	834 680	1 737 873
Összesen:						4 140 882 818	674 054 856	3 466 827 962