



ELŐTERJESZTÉS
Képviselő - testület 2014. augusztus 15-ei ülésére

Tárgy: Budapest IV. ker. Szabadkai u. 11. szám alatt található ingatlanra vonatkozó Használati Megállapodás

Tisztelt Képviselő - testület!

A Szabadkai 11. szám alatt található osztatlan közös tulajdonú ingatlannal kapcsolatban dr. Horváth B. Gábor Ügyvéd Úr megkereste az Önkormányzatot K. Á. társtulajdonos és F. I. között létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogról való lemondás, valamint az ingatlant érintő Használati Megállapodás vonatkozásában. A Megállapodás azért szükséges, mert a Vevő hitelből kívánja megvenni az ingatlant, a bank a hitel folyósításához Használati Megállapodást kér.

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a 83/2014. (VII.16.) GPEB határozatában úgy döntött, hogy az elővásárlási jogról lemond, azonban dr. Horváth B. Gábor Ügyvéd Úr által megküldött Használati Megállapodás abban a formában nem írható alá.

A Használati Megállapodás átdolgozásra került olyan formába, amely mindkét fél számára elfogadható, melyet jelen előterjesztéshez mellékelek.

Határozati javaslat:

A Budapest Főváros Újpest Önkormányzata Képviselő - testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy dönt, hogy a 73872 hrsz-ú, természetben, Budapest IV. ker. Szabadkai u. 11. szám alatt található ingatlan vonatkozásában hozzájárul a Használati Megállapodás megkötéséhez.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

Budapest, 2014. augusztus 14.

Dr. Molnár Szabolcs

Készítette:
dr. Piros Judit
Vagyongazdálkodási ügyintéző
Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.