

## JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2012. március 29-én (csütörtök) 15,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal  
(Budapest, IV. ker. István út 14. II. em.) dísztermében tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### A képviselők közül jelen vannak:

Bartók Béla	Farkas István	Dr. Szabó Béla
Balázs Erzsébet	Nagy István	Szalma Botond
Belán Beatrix	Németh Edit Éva	Dr. Trippon Norbert
Dr. Dabous Fayeze	Rádi Attila	Wintermantel Zsolt
Horváth Imre	Ozsváth Kálmán	
Hladony Sándor	Pajor Tibor	
Jókay Attila	Páli József Pál	

(18 fő)

Az ülésre később érkezett: Perneckzy László (15,03) Koronka Lajos (15,03),

Az ülésről távol van: Szabó Gábor

### Jelen vannak (részben tanácskozási joggal):

Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester  
Dr. Tahon Róbert jegyző  
Dr. Vitáris Edit  
Dr. Dallos Andrea Jogi és Képviselői Iroda vezetője  
Dr. Kató Balázs jogi tanácsnok  
Dr. Márkus Györgyi Igazgatási Főosztály vezetője  
Dr. Mihályi Zsolt Apor Lakásügyi Osztály vezetője  
Kassai Endre Emberi Erőforrás Főosztály vezetője  
Pinkóczi József Városüzemeltetési főosztályvezető-helyettes  
Vasáné Almási Zsuzsanna Pénzügyi és Számviteli Osztály vezetője  
Hudák Edina Költségvetési Osztály vezetője  
Mátésné Pataki Ágnes Művelődési és Oktatási Osztály vezetője  
Dr. Varga Zalán Vagyongazdálkodási Osztály vezetője  
Berényi András Főépítési Iroda vezetője  
Kóródi Mariann Gyermekek, Ifjúsági és Sport Osztály vezetője  
T. Kovács Beáta, az Adóigazgatási Osztály főosztályvezető  
Mike Józsefné, az Általános Igazgatási Osztály vezetője,  
Keszthelyi Ilona Anyakönyvi Osztály vezetője  
Királyné Kiss Erzsébet a Káposztásmegyeri Kirendeltség vezetője  
Dobos Tiborné, a Szabállysértési Osztály vezetője,  
Marosi Csilla Okmánykezelési Osztály vezetője  
Petruska Jenőné, a Gyámhivatal főosztályvezető-helyettes  
Somogyi Éva a Szociális Főosztály vezetője  
Márkus Erzsébet Építésigazgatási Osztály vezetője  
Garamszegi Andrea Újpesti Közterület Felügyelet osztályvezető  
Magas Gábor referens  
Lakatos Katalin referens

Síkné Papp Rita referens  
Honti Csaba referens  
Köblös Anita referens  
Székely Sándorné Gondnokságvezető  
Müller Péter Informatikai Osztály vezetője

### **Wintermantel Zsolt**

Megállapítja a Képviselő-testületi ülés határozatképességét. Pajor Tibor frakcióvezető úr jelezte, hogy a JOBBIK által a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságból Kaszai Márton Pál visszahívását kezdeményezi a frakció és helyére Jalsovszky Gergőt delegálja. Javasolja, hogy ez az indítvány a 2. napirendi pontként kerüljön beillesztésre és a többi napirend ennek megfelelően módosuljon. Mivel Jalsovszky úr jelen van az ülésen, így az esküt is le tudja tenni. Szavazásra teszi fel az így módosított napirendet.

*Perneczky László frakcióvezető úr és Koronka Lajos képviselő úr 15.03 órakor megérkezett, így a Képviselő-testület létszáma 20 fő.*

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2012. (III.29.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének napirendjéről**

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Előterjesztés a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság 2011. év közbiztonsági helyzetéről, valamint a kapitányság munkájáról szóló beszámoló tárgyában
2. Javaslat bizottsági tagság módosítására
3. Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására és hatályon kívül helyezésére
4. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
5. Javaslat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és ügykezelői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 3/2011. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
7. Javaslat a közterületek használatáról és rendjéről szóló 20/2007. (IX.03.) önkormányzati rendelet módosítására
8. Javaslat Újpest Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési tervének módosítására
9. Előterjesztés a Belügyminiszter 4/2012. (III.1.) BM rendelete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások alapján benyújtandó pályázathoz önrész biztosításának tárgyában

10. Előterjesztés az Új Széchenyi Terv Közép-magyarországi Operatív Program keretében meghirdetett Nevelési intézmények fejlesztése (KMOP-4.6.1-11) pályázat benyújtása és a pályázati önrész biztosításának tárgyában
11. Pályázati felhívás aljegyzői munkakör betöltésére
12. Javaslat a Települési Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára
13. Javaslat a Német Tagozatos Általános Iskola névváltoztatására
14. Javaslat a Közoktatási Fejlesztési Terv felülvizsgálatára
15. Javaslat a Karinthy Frigyes Általános Művelődési Központ átszervezésére
16. Javaslat az Újpesti Sajtó Kft. részére lekötött tartalékba történő pótbefizetésre
17. Előterjesztés az Újpesti Ifjúsági Sport- és Szabadidőközpont Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására
18. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló 40/2011 (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására
19. Javaslat a Twist Olivér Alapítvánnyal új ellátási szerződés kötésére
20. Javaslat Újpest Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Intézménye Aranyhíd Gyermek Átmeneti Otthonának szervezeti és működési szabályzatának és szakmai programjának módosítására
21. Egyebek
22. Szociális támogatásokkal kapcsolatos fellebbezések előterjesztése
23. Előterjesztés fiatal házaspárok első lakásvásárlását segítő önkormányzati támogatás iránti kérelemmel kapcsolatos fellebbezés tárgyában
24. Intézményvezetői lemondás  
(20 igen)

**1. Előterjesztés a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság 2011. év közbiztonsági helyzetéről, valamint a kapitányság munkájáról szóló beszámoló tárgyában**  
Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

**Wintermantel Zsolt**

Köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelent rendőrkapitány urat és átadja neki a szót.

**Dr. Terdik Tamás**

Rövid tájékoztatót ad a kapitányság 2011. év közbiztonsági helyzetéről, valamint a kapitányság munkájáról. Elmondja többek között, hogy 2012-ben egy sokkal szolgáltatóbb

jellegű rendőrséget képzelt el. Úgy gondolja, hogy nem kizárólag a klasszikus rendőri feladatokat kell ellátniuk, hanem az Önkormányzattal közösen a közterületet „megtisztítani”, legyen szó hajléktalanokról, szemetelésről, bármi féle közbiztonságot sértő cselekményről, hiszen egymás nélkül nem működik a rendszer. Tervei között szerepel, hogy fejlesztik a térfigyelő rendszert, annak érdekében, hogy az állampolgárokat sértő cselekmények mielőbb felderítésre kerüljenek. Kihangsúlyozza, hogy a körzeti megbízotti szolgálatnak valódi tartalmat kell kapnia. A kapitányság állandó létszámhiánnyal küzd. Ennek orvoslására folynak tárgyalások az Önkormányzattal egy rendőrszálló kialakításáról.

Fontosnak tartja, hogy a járőr ne menjen el semmi mellett, hanem érezze, hogy a kerület meg kell tisztítani, és ha tisztább lesz a kerület mindenkinek jobb lesz. Ezen a téren mindenképpen komoly elmozdulást szeretne 2012-ben.

### **Wintermantel Zsolt**

Megköszöni a beszámolót. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel először a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2012. (III.29.) határozata a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság 2011. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Budapest Főváros IV. kerületi Újpest Önkormányzat Képviselőtestülete a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság 2011. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

(19 igen, 1 nem)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

### **Wintermantel Zsolt**

Szavazásra teszi fel a kinevezésről szóló határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2012. (III.29.) határozata a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezéséről**

Budapest IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a 1994. évi XXXIV. tv. 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményező jogkörében eljárva, egyetért dr. Terdik Tamás rendőr őrnagy a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezésével. (19 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: 2012. április 1.

## **2. Javaslat bizottsági tagság módosítására**

### **Wintermantel Zsolt**

A JOBBIK frakció javaslatára a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságból Kaszai Márton Pált a Képviselő-testület visszahívja és helyére Jalsovszky Gergőt delegálja. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2012. (III.29.) határozata bizottsági tagcseréről**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy JOBBIK frakció javaslatára:

- a **Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságból** visszahívja **Kaszai Márton Pált** és helyére **Jalovszky Gergőt** delegálja.

(19 igen)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**Jalovszky Gergő** letette az esküt.

**3. Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására és hatályon kívül helyezésére**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

**Pernecky László**

Hozzászólásában elmondja, hogy az előterjesztés a törvényt idézi, melyben ötvenezer forintig terjedő pénzbírság kiszabását rendelheti el az Önkormányzat. A rendeletben az olvasható, hogy negyvenezer forint igazgatási bírságot kell kiszabni a felsorolt esetekben. Úgy gondolja, hogy az az eset fog előállni, amelyben a bírságot elrendelő személyeknek, a közterület felügyelőknak nincs semmilyen mérlegelési joga. Kérdése, hogy a szöveg, minden §-nál megváltoztatható-e oly módon, hogy „negyvenezer forint igazgatási bírság szabható ki” kerüljön bele? Amennyiben a válasz igen, akkor azt javasolja, hogy a szöveget következetesen feltételes módúra változtassák át.

**Wintermantel Zsolt**

Válaszában elmondja, hogy a rendeletnek normatív módon kell tartalmaznia a különböző díjtételeket. Mérlegelésre nem lehet felhatalmazást adni. A rendeletben szabályozhatja a testület, hogy például a 3. §-ban a plakátok elhelyezési szabályainak legyen több féle büntetethetősége (méret alapján, gyakoriság alapján), de akkor a rendeletben kell ezeket a különböző mértékeket meghatározni.

**Pernecky László**

Hangsúlyozza, nem a díjtétel a probléma, hanem a kötelező érvény, hogy azonnal büntetni kell. Úgy gondolja, ha a rendeletben a „bírság szabható ki” szerepelne, akkor meglenne az a pici mozgástér, hogy a közterület felügyelők figyelmeztessenek bírság kiszabása nélkül.

**Wintermantel Zsolt**

A rendeletben mértéken belül kell megszabni a bírságot.

**Pernecky László**

Javasolja, hogy ne legyen kötelező mérlegelés nélkül 45 ezer forint igazgatási bírság kiszabása, feltételes mód „szabható ki” szerepeljen a „kell kiszabni” szóösszetétel helyet mindenhol.

### **Wintermantel Zsolt**

A közterület felügyelő jelenleg is megteheti, hogy szóban figyelmeztet, de amennyiben igazgatási bírság kiszabását kezdeményezi, akkor a rendelet szerint kell eljárnia. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet tervezetet, és felhívja a figyelmet, hogy minősített többségre van szükség.

*A Képviselő-testület elfogadja az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2012. (IV.02.) önkormányzati rendeletét.* (15 igen, 5 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

#### **4. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

### **Pajor Tibor**

Településrendezési szerződéssel kapcsolatban, már többször felszólalt az elmúlt év során. Szeretné, ha ezt a törvény adta jogintézményt, sokkal szélesebb körben alkalmazná az Önkormányzat. Az elmúlt évek során általában olyan megoldásokkal találtak, ahol egy befektető vállalta, hogy a területéhez tartozó szabályozási tervet és ehhez kapcsolódó úthálózatot is elkészíti. Kéri, hogy a továbbiakban, amennyiben az Önkormányzat településrendezési szerződést köt, és minél nagyobb értékű ingatlanra vonatkozik, annál nagyobb kéréssel álljon a befektető elé. Településrendezési szerződést lehetet volna annak idején a Vízművek telkeinek átminősítése során is kötni.

Támogatja az előterjesztést, de kérné, hogy alkalmazzák. Megérti, hogy a törvény ezt nem szabályozza, de úgy gondolja, amit a törvény nem tilt, azokat a lehetőségeket igénybe kellene venni.

### **Wintermantel Zsolt**

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy minősített többségre van szükség.

*A Képviselő-testület elfogadja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló – többször módosított – 3/2000. (IV.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2012. (IV.02.) önkormányzati rendeletét.* (19 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

**5. Javaslat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és ügykezelői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 3/2011. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét és felhívja a figyelmet, hogy minősített többségre van szükség.

*A Képviselő-testület elfogadja a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és ügykezelői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 3/2011. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2012. (IV.02.) önkormányzati rendeletét.*

(20 igen)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

**6. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel először a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2012. (III.29.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosításáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy alapítói jogkörében a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratát 2012. április 01. napjával az előterjesztés szerint módosítja, és elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratát.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Módosító Okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint arra hogy gondoskodjon a változások a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetéséről. (15 igen, 5 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2012. április 1.

**Wintermantel Zsolt**

Szavazásra teszi fel a Polgármesteri SZMSZ-ének módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2012. (III.29.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

A Képviselő-testület az előterjesztés szerint módosítja és elfogadja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatát.

(15 igen, 5 tartózkodás)

Felelős a végrehajtás, és kihirdetés tekintetében a Polgármester útján a Jegyző

Határidő: 2012. április 1.

**7. Javaslat a közterületek használatáról és rendjéről szóló 20/2007. (IX.03.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

*A Képviselő-testület elfogadja a közterületek használatáról és rendjéről szóló – többször módosított - 20/2007. (IX.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2012. (IV.02.) önkormányzati rendeletét.* (18 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

**8. Javaslat Újpest Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési tervének módosítására**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Dr. Molnár Szabolcs**

Kiegészítésében elmondja, hogy az anyag kiküldése után érkezett a Szakrendelő igazgatójától a tájékoztatás, hogy a Szakrendelőben az ultrahangos készülék meghibásodott és javíthatatlan. Emiatt most drágán kényszerülnek bérelni készüléket és javaslatot tett ultrahang diagnosztikai berendezés beszerzésére. Ennek a becsült összege 12 millió forint, ami meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, ezért indítványozza, hogy az árubeszerzések rész egészüljön ki ultrahang diagnosztikai berendezés beszerzése az Újpesti Szakrendelő részére címmel, nemzeti eljárásrenddel és hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárással a Kbt. 22. § (7) bekezdése értelmében.

**Wintermantel Zsolt**

Kérdés észrevétel nem lévén az előterjesztő kiegészítésével együtt teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2012. (III.29.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési tervének módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának 2012. évi módosított Közbeszerzési Tervét elfogadja. (13 igen, 7 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal



**9. Előterjesztés a Belügyminiszter 4/2012. (III.1.) BM rendelete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások alapján benyújtandó pályázathoz önrész biztosításának tárgyában**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2012. (III.29.) határozata az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások alapján benyújtandó pályázathoz önrész biztosításáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy dönt, hogy benyújtja pályázatát a belügyminiszter 4/2012.(III.01.) BM rendelete alapján, az iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás támogatására, valamint a közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítására összesen 27 045 575 Ft támogatási összegre, és a 8 581 204 Ft önrészt biztosítja, a 2012. évi költségvetés beruházási és fejlesztési céltartalék terhére.

(20 igen)

Felelős: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Határidő: azonnal

**10. Előterjesztés az Új Széchenyi Terv Közép-magyarországi Operatív Program keretében meghirdetett Nevelési intézmények fejlesztése (KMOP-4.6.1-11) pályázat benyújtása és a pályázati önrész biztosításának tárgyában**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2012. (III.29.) határozata az Új Széchenyi Terv Közép-magyarországi Operatív Program keretében meghirdetett Nevelési intézmények fejlesztése (KMOP-4.6.1-11) pályázat benyújtásáról és a pályázati önrész biztosításáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy dönt, hogy benyújtja a Bórfestő Óvoda fejlesztése c. pályázatát, az Új Széchenyi Terv Közép-magyarországi Operatív Program keretében meghirdetett Nevelési intézmények fejlesztése (KMOP-4.6.1-11) pályázatra.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati projekttel összefüggő, ROP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önrész összegét – az alábbiakban megadott számszerű összegeknek megfelelően, – a 2013. évi költségvetésben elkülöníti.

- A projekt címe:  
**Bórfestő Óvoda fejlesztése**
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:  
**1048 Budapest, Bórfestő u. 1-3.**
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:  
**76561/134**

- A pályázati konstrukció száma:  
**KMOP-4.6.1-11**
- A projekt összes költsége:  
**319 463 000 Ft**
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége:  
**318 613 000 Ft**
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész összege:  
**119 463 000 Ft**
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész forrása:  
**Saját forrás**
- A pályázat benyújtásakor a ROP forrásból származó támogatás igényelt összege:  
**200 000 000 Ft**

(20 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

## **11. Pályázati felhívás aljegyzői munkakör betöltésére**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2012. (III.29.) határozata aljegyzői munkakör betöltésére, pályázati felhívás kiírásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében meghatározott feltételekkel pályázati felhívást tesz közzé aljegyzői munkakör betöltésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati kiírást a Nemzeti Közigazgatási Intézet hivatalos honlapján, valamint a helyben szokásos módon tegye közzé.

(14 igen, 4 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

## **12. Javaslat a Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2012. (III.29.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Programjáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a felülvizsgált Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Programját. (16 igen, 4 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2012. március 31.

### **13. Javaslát a Német Tagozatos Általános Iskola névváltoztatására**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

#### **Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2012. (III.29.) határozata a Német Tagozatos Általános Iskola névváltoztatásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2012. szeptember 1-jétől a Német Tagozatos Általános Iskola új neve Halassy Olivér Német Tagozatos Általános Iskola legyen. (20 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2012. március 31.

### **14. Javaslata Közoktatási Fejlesztési Terv felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

#### **Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

#### **Pajor Tibor**

A bizottsági ülésen is elmondta, hogy alapvetően a címmel van problémája. Véleménye szerint ez nem fejlesztési terv, inkább visszafejlesztési terv. Tudja, hogy ennek egy része a múlt öröksége, de sajnos azt is látja, hogy azok a folyamatok, amik a múltban elkezdődtek a jelenben is folytatódnak. A tervezetből látszik, hogy az oktatási rendszer nem fejlődött, miközben az óvodások és az általános iskolások száma nőtt. Az anyagban található a fejlesztési rész is, amit támogat, de úgy gondolja, hogy ez nem ellensúlyozza az elmúlt évek pusztításait.

#### **Belán Beatrix**

A frakció nem támogatja az előterjesztést, bár megértették, hogy ez csak egy felülvizsgálat a pályázathoz és dicséretesnek is tartják, hogy külső forrást von be az Önkormányzat, viszont hiányolták, hogy a várható változásokra vonatkozóan legalább elvi szándék az oktatási intézmények visszavételével kapcsolatban nem került bele az anyagba. Az is megértette, hogy még várnak és igen nagy a bizonytalanság, ennek ellenére szívesen látná legalább az elvi szándékot benne.

#### **Dr. Molnár Szabolcs**

A bizottsági ülésen kifejtette, hogy ahhoz a pályázathoz, amit benyújtani kíván az Önkormányzat, két évnél nem régebbi Közoktatási Fejlesztési Tervet kell mellékelni. A jelenleg hatályos fejlesztési terv 2010. március 30-án kelt testületi határozattal került elfogadásra és 2012. április 2-án szeretnék benyújtani a pályázatot, ezért ezt mindenképpen napirendre kellett tűzni.

Való igaz, hogy 2013. január 1-től jelentős változások következnek be a jogszabályi környezetbe, amiről a bizottsági ülésen hosszan beszéltek. A változások egy része ismert, a végrehajtási jogszabályok megjelenése nyárra várható. Az alaptantervtől a fenntartói kérdésekig sok kérdéskör tisztázásra vár. Az Önkormányzat közoktatási fenntartói feladataival kapcsolatban a bizottsági ülésen elhangzott, hogy egyöntetűen támogatta a

Képviselő-testület, hogy a kerület ezt maga gyakorolja és bízik abban, hogy a közös akarat ebben a témában előre fog mutatni.

**Wintermantel Zsolt**

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2012. (III.29.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Közoktatási Fejlesztési Tervéről.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az aktualizált Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Közoktatási Fejlesztési Tervét. (15 igen, 1 nem, 4 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2012. március 31.

**15. Javaslat a Karinthy Frigyes Általános Művelődési Központ átszervezésére**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

**Belán Beatrix**

Az előterjesztésben szerepel, hogy az intézmény bizonyos részei önállóan, bizonyos részei más intézményekhez csatolva folytatják tovább tevékenységüket. Jelen javaslat szerint kikerülnek az intézmények gyermekvédelmi felelősei az oktatási ágazatért felelős alpolgármester felügyelete alól és átkerülnek a szociális ágazatba, amit szakmailag nem tart szerencsésnek. Azt javasolták, ha bizonyos intézményrészek önállóak lesznek, akkor ezt a másik hárommal is meg lehetne tenni. A bizottság az eredeti változatot támogatta, de a frakció szerencsésebbnek találná az ő javaslatukat.

**Wintermantel Zsolt**

Komoly szakmai érvek szólnak arról, hogy az előterjesztésben lefektetett elv szerint történjen meg az átszervezés. Annak is van racionális indoka, hogy a Polgármesteri Hivatal keretein belül legyen gyermekvédelmi felügyelet, és lehetet volna egy harmadik variáció, ami a törvényi változás miatt elvetésre került nevezetesen, hogy a Nevelési Tanácsadóval összefüggésben kezeljék ezt a kérdést. Úgy gondolja, hogy májusig még van idő arra, hogy ezt a kérdést újra átgondolják, most végleges elkötelezésről nincs szó. A maga részéről vállalhatónak tartja azt, amit előterjesztettek a Képviselő-testület elé, de e tekintetben lehet szó még gondolkodásról. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2012. (III.29.) határozata a Karinthy Frigyes Általános Művelődési Központ átszervezéséről**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kifejezi azon szándékát, miszerint a Karinthy Frigyes Általános Művelődési Központ intézményegységei a továbbiakban ágazati bontásban, szervezeti, szakmai önállóság megtartása mellett lássák el feladatukat. (14 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2012. március 31.

**16. Javaslat az Újpesti Sajtó Kft. részére lekötött tartalékba történő pótbefizetésre**  
**Előterjesztő:** Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Kiegészítésként elmondja, hogy a Média Kht. kényszer-végelszámolásra került és a Sajtó Kft. pályázat útján megvásárolni kívánja a Kht. eszközeit. Ez a törvényes útja annak, hogy a Sajtó Kft. jogszerűen megszerezhesse a Média Kht. végelszámolása során felszabaduló eszközöket és ehhez kell forrást biztosítani.

**Dr. Molnár Szabolcs**

A kényszer-végelszámoló első meghirdetésére nem volt jelentkező. Második meghirdetésnél alacsonyabb összegért a Sajtó Kft. meg tudja szerezni ezeket az eszközöket. Úgy gondolja, hogy ez az Önkormányzat szempontjából jó. Ez az összeg a kényszer-végelszámoló költségeinek kiegyenlítése után nem az Önkormányzathoz, hanem mivel Kht-ról van szó nem lehet visszakapni, valamilyen hasznos közcélra fog kerülni.

**Wintermantel Zsolt**

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2012. (III.29.) határozata az Újpesti Sajtó Kft. részére lekötött tartalékba történő pótbefizetésről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a Társaság részére 4.000.000,- forint összegű lekötött tartalékba történő pótbefizetést eszközöl az esetleges veszteségek elkerülése céljából, amiből a munkájához szükséges eszközöket kell megvásárolnia.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lekötött tartalékba történő befizetéshez szükséges szerződés megkötésére. (14 igen, 1 nem, 5 tartózkodás)

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 30 nap

**17. Előterjesztés az Újpesti Ifjúsági Sport- és Szabadidőközpont Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására**

**Előterjesztő:** Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Dr. Molnár Szabolcs**

Kiegészítésében elmondja, hogy a bizottsági ülésen a 7. oldalon Belán képviselő asszony javasolt egy módosítást, miszerint a kiküldött anyagban úgy szerepel, hogy „gyermek és fiatalok számára” sporteseményekhez biztosít helyet. Ez tényszerűen a valóságnak nem felel meg, ezért a „teljes újpesti lakosságot” kellene itt említeni.

Igazgató úrtól az ülést követően a tegnapi nap kapott egy levelet, melyben az intézmény részéről egyetértenek azzal, hogy a „gyermek és fiatalok” helyett az „újpesti lakosság részére” szó kerüljön és kérte, hogy ezt javaslatnak tekintse a testület.

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő az indítványt alapjavaslatként befogadja. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2012. (III.29.) határozata az Újpesti Ifjúsági Sport- és Szabadidőközpont Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpesti Ifjúsági Sport- és Szabadidőközpont Szervezeti és Működési Szabályzatát. (20 igen)

Felelős: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Határidő: 2012. március 30.

**18. Javaslát az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló 40/2011 (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

*A Képviselő-testület elfogadja az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló 40/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2012. (IV.02.) önkormányzati rendeletét.*

(13 igen, 1 nem, 6 tartózkodás)

Felelős: kihirdetés tekintetében a Jegyző

Határidő: a képviselő-testületi ülést követő 5 nap

**19. Javaslát a Twist Olivér Alapítvánnyal új ellátási szerződés kötésére**

Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

**Nagy István**

Kiegészítésében elmondja, hogy a határozati javaslatot pontosítani szeretné, oly módon, hogy a „2012. április 1. napjától létrejövő ellátási szerződés” szerepeljen a „létrejött” szó helyett.

**Wintermantel Zsolt**

Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2012. (III.29.) határozata a Twist Olivér Alapítvánnyal kötendő új ellátási szerződésről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy hozzájárul Újpest Önkormányzata és a Twist Olivér Alapítvány között 2012. április 1. napjától létrejövő ellátási szerződés megkötéséhez. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ellátási szerződés megkötésére. (20 igen)

Felelős: Polgármester

Határidő: Képviselő-testületi ülést követő 5 nap

**20. Javaslát Újpest Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Intézménye Aranyhíd Gyermekek Átmeneti Otthonának Szervezeti és Működési Szabályzatának és szakmai programjának módosítására**

Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2012. (III.29.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Szociális és Egészségügyi Intézménye Aranyhíd Gyermekek Átmeneti Otthonának Szervezeti és Működési Szabályzatának és szakmai programjának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Újpest Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Intézménye Gyermekek Átmeneti Otthonának egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát és szakmai programját. (20 igen)

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: azonnal

**21. Egyebek**

**Javaslat a Karinthy Frigyes ÁMK területén Országos Labdarúgó Pályaépítési Pályázaton indulásra, valamint a 76561/84 hrsz-ú ingatlan telek megosztására**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2012. (III.29.) határozata a Karinthy Frigyes ÁMK területén Országos Labdarúgó Pályaépítési Pályázaton indulásáról, valamint a 76561/84 hrsz-ú ingatlan telek megosztásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség által kiírt műfüves labdarúgópálya építési pályázaton indul, a műfüves labdarúgó pályát a Karinthy Frigyes ÁMK területén kívánja felépíttetni.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges 30% önrészt a 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, - pályázati győzelem esetén – a telekmegosztási eljárás megindítására 76561/84 hrsz-ú ingatlanon, valamint hozzájárul ahhoz, hogy a telekalakítási eljárás után létrejövő új telek kerüljön ki az Önkormányzat törzsvagyoni köréből, és kerüljön be a forgalomképes vagyontárgyak sorába. (20 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2012. március 31.

**Magántulajdonú pavilon közterület-használati díja után számított késedelmi kamat megfizetésének elengedése**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2012. (III.29.) határozata a magántulajdonú pavilon közterület-használati díja után számított késedelmi kamat megfizetésének elengedéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Budapest IV. Baross utcai pavilonsorban a CS. B. Bt tulajdonában lévő közterületi, a közterület használati díjtarozás után keletkezet kamatkövetelést (201.780,- Ft) elengedi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg. (19 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Hozzájárulás felügyelő bizottsági tagság létesítéséhez**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

**Wintermantel Zsolt**

Kiegészítésében elmondja, hogy az Újpest FC Kft. ügyvezető igazgatója azzal a felkéréssel kereste meg, hogy vállalja el az Újpest FC Kft. felügyelő bizottsági tagságot. A törvény alapján főállású polgármester számára gazdasági társaságban felügyelő bizottsági tagság létesítéséhez a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges, erről szól az előterjesztés. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2012. (III.29.) határozata az Újpest FC Kft. Felügyelő Bizottsági tagság létesítéséről**

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Wintermantel Zsolt polgármester az Újpest FC Kft. Felügyelő Bizottságának tagja legyen. (12 igen, 1 nem, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Előterjesztés az Újpest FC Kft. beruházásában, a Budapest IV. ker., 76.367. hrsz.-ú, természetben a Budapest IV. ker., Tábor utcában található ingatlanon Labdarúgó Akadémia létesítéséhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásról**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

**Wintermantel Zsolt**

Kiegészítésében elmondja, hogy a helyszínen kiosztásra került az Újpest FC Kft. kérésére egy előterjesztés. A Tábor utcai sportlétesítmények többségén Labdarúgó Akadémiát kíván építeni a Kft., részben saját, részben társasági adó pénzek lehívásával. Előrehaladott tárgyalásokat folynak a SANOFI-val, és kevésbé előrehaladott, de jó tárgyalásokat folynak GE-vel a pályák megvásárlásáról. A terveikben a volt Duna Cipő pályáját is érintené ez a fejlesztés. Az Újpest FC Kft. vásárlás útján kívánja megszerezni ezeket a területeket.

Az előterjesztés egy elvi hozzájárulás ahhoz, hogy amennyiben ezzel az elképzeléssel egyetért, az Önkormányzat pályázat útján értékesíti a területet. Megnyugtatóként elmondja, hogy kiemelt sportterületi besorolásba tartoznak ezek a pályák, amit nem kíván megváltoztatni az Önkormányzat. Az Újpest FC Kft-nek szüksége van erre a Képviselő-testületi határozatra, hogy érvényes pályázatot tudjon beadni.



### **Belán Beatrix**

Mivel a funkciók, a helyrajzi számok és a tulajdon jogok keverednek kérdése, hogy ez a szándék, a Tábor utcai napközis táboron kívüli teljes területet is érinti-e? Jól értelmezi-e, hogy a napközis táboron kívül semmilyen terület nem marad az Önkormányzat tulajdonában, mint sportlétesítmény?

### **Wintermantel Zsolt**

A tárgyalások során említette, hogy a Duna Cipő pályán, a Tábor utcához közel eső részen van kettő tenispálya, amit az Önkormányzat üzemeltetett. Az volt a kérdés, hogy amennyiben az építési helyek kijelölésével megoldható, akkor ezek a pályák maradjanak az Önkormányzat hatáskörében a továbbiakban is.

A Képviselő-testület döntött arról, hogy kéri a Magyar Állam tulajdonában lévő Szilágyi úti atlétikai pálya tulajdonjogát az Újpest Önkormányzata számára, ami minden előzetes egyeztetésen végigment és már csak a Kormány döntésére várnak. Nagyon bízik abban, hogy pozitív lesz a döntés és így egy jóval nagyobb sportcélú ingatlant fog Újpest Önkormányzata kapni, mint amit a Labdarugó Akadémia kialakításával kapcsolatban „elveszít”.

Valóban az előterjesztés arról az ingatlan részről szól, a helyrajzi szám és a tulajdoni lap alapján, ami a GE-vel osztatlan tulajdon. Ez azt a vékony keskeny bekötő szakaszt, a két rossz állapotban lévő tengő pályát jelenti, ahol a főzőversenyt szokták megtartani, a füves pályát és a mellette lévő használhatatlan salakos pályát.

### **Pajor Tibor**

A Football Club kérése március 29-ei dátummal szerepel, az előterjesztés pedig március 22-ei. Erre valószínűleg lehet valamilyen magyarázatot találni, de arra semmiképpen nem, hogy miért a helyszínen kellett március 22-ei dátummal a polgármester úr aláírásával ellátott előterjesztést megkapni.

### **Wintermantel Zsolt**

Válaszában elmondja, hogy a tények magukért beszélnek. E héten kedden volt itt Roderick Duchatelet úr a tervezőkkel együtt, és ekkor vált ismertté a végleges szándékuk, hogy benyújtják a pályázatot. A kérelmet reggel hozták az Önkormányzathoz. Ezen a megbeszélésen hangzott el, hogy Képviselő-testületi döntés szükséges ahhoz, hogy ilyen típusú elvi hozzájárulás, támogató nyilatkozat készüljön, és a mai napon lesz testületi ülés, így rapid módon készült el az előterjesztést, minden más a technika ördöge.

### **Belán Beatrix**

Nagy valószínűséggel nem fog részt venni a szavazásban. Pozitív célnak tarja, hogy Akadémia épül, de nem nyugtatja meg, hogy majd valamilyen módon a kieső önkormányzati sportfunkció pótlódik, hiszen azon a területen más sport és szabadidős rekreációs tevékenység folyik. Azt a létesítményt alapvetően az UTE használja, és úgy gondolja, hogy túlnyomó többségében továbbra is ezt a funkciót fogja ellátni. Jelen pillanatban nem biztos abban, hogy nem sérül-e az a kialakult sport rekreációs tevékenység ezen a területen, ami álláspontja szerint mindenki számára fontos. Optimálisan további fejlesztésekre lett volna szükség, hiszen egyre többet sportoló, és egyre egészségesebb újpestiek a cél. Reméli, hogy mire ebből végleges dolog lesz pontosabb képet fognak látni.

### **Pajor Tibor**

A célokkal maximálisan egyetért. A gondot abban látja, hogy ez nagyon nagy területet érintő sportlétesítmény és úgy gondolja, ezért megérdemelte volna azt, hogy a testület tagjai jobban megismerjék.

### **Wintermantel Zsolt**

Pajor képviselő úrnak és Belán képviselő asszonynak is igaza van. Maga is fajsúlyosabb dolognak tarja, minthogy berepülő anyagként tárgyalja a testület. Sajnos az időkorlát nem tett lehetővé komolyabb előkészítést. Mint már említette a kérés a mai napon érkezett és az utolsó pillanatban véglegesedett.

Furcsa geometriája van ennek a területnek. Amennyiben minden rendben lezajlik az akadémia telekkialakítása viszonylag közelíteni fog a téglalap alaphoz. Ez azt jelenti, hogy a Duna Cipő pályának azon része, ahol most a beton tengő pálya van továbbra is az Önkormányzat tulajdonában maradna és a Szilágyi úti atlétikai pályán az UTE terveiben szerepel a nagy futókörtől északra lévő üres területen egy új nagyméretű műfüves focipálya kialakítása. Amennyiben az Önkormányzat megkapja az Államtól a Szilágyi úti Atlétikai Centrumot, akkor az az Önkormányzat fennhatóságába fog kerülni az UTE-val történő megállapodás keretében. Az elképzelések szerint bővül a pályák száma és úgy gondolja, hogy jobb helyzet fog kialakulni. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2012. (III.29.) határozata a Budapest IV. ker., Tábor utcában található ingatlanon Labdarúgó Akadémia létesítéséhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásról**

1/A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest IV. ker., 76.367. hrsz.-ú, természetben Budapest IV. ker., Tábor utcában található, kivett sporttelep megjelölésű ingatlanok a tervezett Labdarúgó Akadémia létesítéséhez szükséges önkormányzati tulajdonú telekrésze értékesítésére az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 22/2006. (XI.15.) számú önkormányzati rendelete alapján nyilvános pályázatot ír ki. A pályázat során olyan garanciális feltételeket kell alkalmazni, amelyek biztosítják, hogy a pályázat nyertese az ingatlanon ténylegesen Labdarúgó Akadémiát létesít.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatra kiírandó ingatlanrész vonatkozásában készíttessen értébecslést,

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert,

- a pályázat kiírásához szükséges településrendezési és telekrendezési intézkedések megtételére,
- a pályázati eljárás lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére,
- a pályázat lefolytatásához szükséges döntéseknek a vonatkozó jogszabályok keretei közötti meghozatalára,
- a szükséges jognyilatkozatok megtételére,
- szerződések aláírására.

4/ az Önkormányzat tulajdonosként előzetesen hozzájárul, a résztulajdonában lévő, Budapest IV. ker., 76.367. hrsz.-ú, természetben Budapest IV. ker., Tábor utcában található, kivett sporttelep megjelölésű ingatlanon létesítendő labdarúgó-akadémia építési engedély kiadásához, azzal, hogy az építési engedélyezési eljárás során felmerülő összes költségét, a saját kockázatára kizárólag a kérelmező vállalja, azzal, hogy jelen hozzájárulás az építkezés tényleges megkezdésére nem terjed ki, azt csak az ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően kezdődhet meg. (14 igen, 2 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

## **Újpesti Országzászló felállításáról**

### **Pajor Tibor**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság több mint egy évvel ezelőtt hozott egy határozatot, melyben felkérték a polgármester urat, hogy az Újpesti Országzászló visszaállításával kapcsolatosan készítsen egy ütemezési javaslatot. Ezt még nem kapta meg és ezért szeretné felgyorsítani ezt a folyamatot és két határozati javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé elfogadásra.

1. „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szabadság park területén álló Tanácsköztársaság- emlékművet (A Magyar Vörös Hadsereg harcosa c. szobor) áthelyeztetni egy azt megillető helyre, egyben felkéri a Közművelődési és Oktatási Bizottságot, hogy a szobor elhelyezésére tegyen javaslatot.” A cél az lenne, hogy üljenek le, beszéljék át, hol találnának egy olyan helyet Újpesten, ahol ez a szobor méltó helyet foglalhatna el. Úgy gondolja, hogy a szobornak nincs Újpesten helye, ezt a szobrot nem Újpest kérésére emelték, hanem a Tanácsköztársaság 40. évfordulójára.

2. „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egykori Újpesti Országzászlót a Szabadság park területén kívánja felállítani, egyben felkéri Wintermantel Zsolt polgármester urat, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.”

### **Bartók Béla**

Felmerül az a kérdés, hogy a Képviselő-testületnek van-e joga ilyen határozatot hozni, tekintettel arra, hogy ez a szobor nem az Újpesti Önkormányzat rendelkezésében áll?

### **Wintermantel Zsolt**

Tulajdonjogi kérdés merült fel. Az biztos, hogy a szobor Újpest területén áll, de azt, hogy a benne lévő szobornak ki a tulajdonosa nem tudja, ezért a maga részéről nem fog szavazni ebben a kérdésben. A KOB döntésével kapcsolatban valóban nem történt érdemi intézkedés. Szavazásra teszi fel először az 1. határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2012. (III.29.) határozata**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pajor Tibor a Jobbik frakcióvezetője indítványát, miszerint a Szabadság park területén álló Tanácsköztársaság- emlékművet (A Magyar Vörös Hadsereg harcosa c. szobor) helyeztesse át egy azt megillető helyre, egyben kérje fel a Közművelődési és Oktatási Bizottságot, hogy a szobor elhelyezésére tegyen javaslatot, 6 igen, 1 nem, 5 tartózkodás szavazati aránnyal **NEM TÁMOGATJA!**

### **Wintermantel Zsolt**

Szavazásra teszi fel először az 2. határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2012. (III.29.) határozata**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pajor Tibor a Jobbik frakcióvezetője indítványát, miszerint az egykori Újpesti Országzászlót a Szabadság park területén kívánja felállítani, egyben kérje fel Wintermantel Zsolt polgármester

urat, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, 3 igen, 9 tartózkodás szavazati aránnyal  
**NEM TÁMOGATJA!**

**A továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.  
Zárt ülés keretében a Képviselő-testület 80-92/2012. (III.29.) számok alatt hozott  
határozatokat.**

Kmf.

Dr. Tahon Róbert  
jegyző

Wintermantel Zsolt  
polgármester