



## **ELŐTERJESZTÉS**

### **A Képviselő-testület 2012. március 29-i ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a Karinthy Frigyes ÁMK területén Országos Labdarúgó Pályaépítési Pályázaton indulásra, valamint a 76561/84 hrsz-ú ingatlan telek megosztására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok 2011. évi hatálybalépésének eredményeként a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) labdarúgó pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdetett meg. A pályázat meghirdetésének konkrét célja, hogy az országban új műfüves nagypályák és kispályák épüljenek.

Az MLSZ tíz évre szóló stratégiájával összhangban a pályázatok megvalósítása eredményeként szeretné elősegíteni:

- az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek erősítését,
- a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését,
- a szabadidő futball feltételeinek javítását.

A pályázat benyújtásának határideje 2012. március 23-a volt.

Pályázatot nyújtottunk be a Karinthy Frigyes ÁMK területére kisméretű műfüves pálya 20x40 (22\*42 m) építésére. A bekerülési költsége körülbelül 33 millió forint.

Nyertes pályázat esetén a pályázónak a Magyar Labdarúgó Szövetség részére egy összegben és előre ki kell fizetni a teljes 15 évre számított bérleti díjat, amely megegyezik a beruházás tényleges bruttó összegének 30 %-val.

A pályát a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (1) szerint olyan ingatlanra lehet megépíteni amely nem tartozik az Önkormányzat törzsvagyonaiba, illetve nem korlátozottan forgalomképes.

*6. § (1) Az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyron - a (2) és (3) bekezdésben és a 14. § (1) bekezdésében foglalt kivétellel - nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon osztott tulajdon nem létesíthető. Ezen tilalom az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyronba tartozó javak teljes terjedelme tekintetében fennáll.*

Amennyiben az Önkormányzat a Karinthy Frigyes ÁMK területére kívánja felépíttetni a sportpályát, úgy a 76561/84 hrsz-ú ingatlanon telekmegosztást kell végrehajtani, u.n. úszótelket kell létrehozni, mely nem tartozik a törzsvagyonaiba, illetve a korlátozottan forgalomképes ingatlanok körébe.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben megfogalmazott javaslatához hozzájárulni szíveskedjen.**

**Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség által kiírt műfüves labdarúgópálya építési pályázaton indul, a műfüves labdarúgó pályát a Karinthy Frigyes ÁMK területén kívánja felépíteni.**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges 30% önrészt a 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, - pályázati győzelem esetén – a telekmeosztási eljárás megindítására 76561/84 hrsz-ú ingatlanon, valamint hozzájárul ahhoz, hogy a telekalakítási eljárás után létrejövő új telek kerüljön ki az Önkormányzat törzsvagyoni köréből, és kerüljön be a forgalomképes vagyontárgyak sorába.**

**Felelős:** Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

**Határidő:** 2012. március 31.

Újpest, 2012. március 24.

**Dr. Molnár Szabolcs**