



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

POLGÁRMESTERE

☒:1041 Budapest, István út. 14. ☎:231-3131 Fax:231-3133

e-mail: wintermantel.zsolt@ujpest.hu

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A településrendezési szerződés jogintézményét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a szabályozza. Tény ugyanakkor, hogy a törvény magával a településrendezési szerződéssel kapcsolatban részletes szabályokat nem állapít meg, sőt felhatalmazást sem ad a Kormány, illetve az illetékes miniszter számára végrehajtási rendelet megalkotására.

Újpesten az utóbbi időben kialakult egy olyan működési rend, mely szerint a településrendezési szerződéseket megalapozó tanulmánytervek kettős megmértetésen esnek át. Az Újpesti Tervtanács szakmai, míg a Képviselő-testület feladatkörrel rendelkező bizottsága településpolitikai szempontból minősíti a terveket. Fontos kiemelni, hogy a bizottsági döntés nem korlátozza a Képviselő-testület törvényben biztosított hatáskörének gyakorlását, hiszen a tanulmányterv koncepcionális alapjaira épülő szabályozási tervek jóváhagyása – rendelet-alkotás formájában – továbbra is a Képviselő-testület kompetenciája marad. Tény az is, hogy a tanulmánytervek kidolgozása és minősítése során minden esetben figyelembe kell venni a Képviselő-testület határozatával elfogadott Újpesti Kerületfejlesztési Konceptiót.

A fenti elvek következetes érvényesítése és az egyértelmű jogalkalmazás érdekében indokoltnak tartom a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának pontosítását.

Ú j p e s t, 2012. március 19.

Wintermantel Zsolt

Rendeleti javaslat

A Képviselő-testület elfogadja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló – többször módosított – 3/2000. (IV.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének/2012. (.....) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2012. (.....)
önkormányzati rendelete

**a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-
testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló –
többször módosított – 3/2000. (IV.10.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(T E R V E Z E T)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló – többször módosított - 3/2000. (IV.10.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet 4. pontja (Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatásköri jegyzéke) a következő 16. alponttal egészül ki:

„16. A Bizottság – az Önkormányzati Tervtanács szakmai állásfoglalásának ismeretében – dönt az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (3) bekezdése szerinti tanulmánytervek jóváhagyásáról, szükség esetén a szerződéses feltételek meghatározásáról. A döntés keretei között a településrendezési szerződést a polgármester köti meg.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Tahon Róbert
jegyző

Wintermantel Zsolt
polgármester