



Budapest Főváros IV. Újpest Önkormányzat

Polgármesteri Hivatal

Alpolgármester

☒ 1042. Budapest, István út 14. ☎/Fax : +36-1-2313263, +36-1-2313252

e-mail: trippon.n@ujpest.hu

ELŐTERJESZTÉS A Képviselő-testület részére

Tárgy: FŐTÉR végleges Akcióterületi Terv elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat még 2007-ben elhatározta, hogy átépíti a Szent István teret és új városközpontot alakít ki. Ez a projekt a „Főtér program” nevet kapta. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség pályázatot hirdetett az „Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Programján” belül a budapesti kerületi központok fejlesztésére.

A Budapesti Integrált Városfejlesztési program részeként meghirdetett pályázat a KMOP-2007-5.2.2/B kódjelet kapta és közel 6,0 milliárd Ft áll rendelkezésre.

A pályázat célkitűzései:

- települési vonzerő növelése közösségi és vállalkozási funkciók erősítésével
- a város központi részein szolgáltatási funkciók erősítése
- fizikai környezet minőségének javítása a városi vonzerő növelésével
- a kerület identitásának erősítése

Az Európai Uniós pályázatok szigorú feltételrendszert tartalmaznak és kötelezően beadandó dokumentumok meglétét írják elő. A Képviselő-testület ezek közül már elfogadta a Városfejlesztési koncepciót, a területre érvényes szabályozási tervet, az Integrált Városfejlesztési Stratégiát (IVS), és az előzetes Akcióterületi Tervet.

Önkormányzatunk benyújtott pályázata túljutott az első forduló értékelésén és a megszületett döntés értelmében 750,0 millió Ft támogatásra tartották érdemesnek. Megkezdődött a projekt fejlesztési időszak, az irányító hatóság elfogadta az útvonaltervet, valamint a funkcióelemzést.

A második fordulóban benyújtandó dokumentumok leadására két mérföldkövet jelöltünk meg. Az első időpont 2009. április 30-a volt, mikor is leadásra kerültek a végleges tervdokumentációk, a tulajdonviszonyokat igazoló dokumentumok, a megkötött kivitelezési szerződés és a Városháza munkáinak tervezői költségbecslése.

A második és egyben utolsó mérföldkőnél – 2009. június 15-ig – kell benyújtani a végleges Akcióterületi Tervet és a II. fordulás pályázati nyomtatványokat.

Ennek megfelelően elkészítettük a rendelkezésre álló dokumentumok és adatok alapján a Városrehabilitációs Kézikönyv előírásai szerint a Főtérre vonatkozó végleges Akcióterületi Tervet, amit tárgyalásra és elfogadásra a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztünk.

Határozati javaslat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a FŐTÉR kiemelt akcióterületre készült végleges Akcióterületi Tervet.

Budapest, 2009. május „ ”.

dr. Trippon Norbert

Készítette:

Lőrincz Mihály osztályvezető