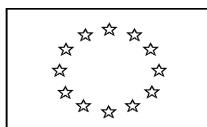


II. MELLÉKLET



EURÓPAI UNIÓ

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa
2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Információ és on-line formanyomtatványok:

AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata		
Postai cím: István út 14. II. em. 67. szoba		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1041	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 1/231-3254
Címzett: dr. Budaházy Gábor aljegyző		
E-mail: bodgala@ujpest.hu		Fax: 1/231-3255
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be: X Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be: X Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: X Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

I.2) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI

<input type="checkbox"/> Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális és helyi szerveik <input type="checkbox"/> Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal <input checked="" type="checkbox"/> Regionális vagy helyi hatóság <input type="checkbox"/> Regionális vagy helyi iroda/hivatal <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet <input type="checkbox"/> Európai intézmény/hatóság vagy nemzetközi szervezet Egyéb (nevezze meg):	<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások <input type="checkbox"/> Védelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input type="checkbox"/> Egészségügy <input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás <input type="checkbox"/> Oktatás Egyéb (nevezze meg):
Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást? igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>	

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés Budapest Főváros IV. kerület Újpest Polgármesteri Hivatala (IV. kerület István út 14.) homlokzati nyílászáróinak cseréje, fűtési hálózatának korszerűsítése, hűtési hálózat kiépítése és részleges akadálymentesítése		
II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak egy kategóriát válasszon – árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)		
a) Építési beruházás <input checked="" type="checkbox"/>	b) Árubeszerzés	c) Szolgáltatásmegrendelés
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a 2004/18/EK irányelv II. mellékletében)
A teljesítés helye Budapest, Főváros IV. ker., István út 14. NUTS-kód HU101	A teljesítés helye NUTS-kód	A teljesítés helye NUTS-kód
II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul Közbeszerzés megvalósítása <input checked="" type="checkbox"/> Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)Keretmegállapodás több ajánlattevővel A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek létszáma VAGY, adott esetben, maximális létszáma Keretmegállapodás egy ajánlattevővel **A keretmegállapodás időtartama:** Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a megállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal):

Becsült érték ÁFA nélkül: Pénznem:

VAGY: és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés Budapest Főváros IV. kerület Újpest Polgármesteri Hivatala (IV. kerület István út 14.) homlokzati nyílászárók cseréje, fűtési hálózatának korszerűsítése, hűtési hálózat kiépítése és részleges akadálymentesítése tárgyában.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45000000-7	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
További tárgy(ak)	45300000-0 45110000-1 45262500-6 45440000-3 45321000-3 45324000-4 45331000-6 45331100-7 45331110-0 45331200-8 45331210-1 45331211-8 45331220-4 45315000-8	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

--	--	--

II.1.7) A szerződés a Közbiztosítási Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e? igen nem X

II.1.8) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen** **nem** X

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre <input type="checkbox"/>	egy vagy több részre <input type="checkbox"/>	valamennyi részre <input type="checkbox"/>
-------------------------------------	---	--

II.1.9) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **igen** **nem** X

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség (adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala (IV. kerület István út 14.) homlokzati nyílászáró cseréje, fűtési hálózatának korszerűsítése, hűtési hálózat kiépítése és részleges akadálymentesítése az alábbiak szerint:

Főbb mennyiségek:

A beépített hőhidak fém szerkezeteket ki kell bontani és helyükre új 72 mm vastag réteg ragasztott borovi fenyő nyílászáró kerül. A beépítendő nyílászárókat a földszinti portálokkal azonos tónusúra kell pácolni, összesen 153 db különböző nyílászárócsere

Az épület (3217 m²) meglévő fűtési hálózata részben elbontásra kerül.

- 2 db csavarkompresszoros beltéri hűtőgép összesen 140 kW-os teljesítményű (4 lépcsős teljesítményszabályozású),
- 1 db csavarkompresszoros beltéri hűtőgép összesen 75 kW-os teljesítményű,
- radiátor fűtőtestek 112 db 5 m²-ig

A részleteket az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza.

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal): Pénznem:

VAGY: és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) **igen** **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): □□□ vagy: □□□ és □□□ között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy szolgáltatás megrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2010/03/01 (nap/hó/év)

befejezés 2010/07/31 (nap/hó/év).

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi, meghiúsulási kötbér, teljesítési, jótállási biztosíték a szerződés, illetve a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontja szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Szerződésszerű teljesítést követően, az Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti 60 napon belül, a részteljesítések figyelembe vételével a Kbt. 305. § alapján, a szerződésben foglaltak szerint. Ajánlatkérő előleget nem fizet, előteljesítést elfogad.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény, nincs rá lehetőség

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? igen nem (adott esetben)

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

a) ha ajánlattevő vagy alvállalkozója, vagy erőforrást nyújtó szervezete a Kbt. 60. § (1) bekezdésben vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában vagy (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll;

b) ha ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet esetében a Kbt. 61 § (1) bek. a),b), c) pontok szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

A kizáró okokról a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek, a 10 %-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 63. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) a), b), c),d) pontjai és a (2) bekezdésének hatálya alá, vagy jogosult ezt igazolni.

Az ajánlattevőnek, illetve közös ajánlattevőnek (valamint az ajánlattevő által 10 %-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, és az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetnek) nyertessége esetén az eredményhirdetést követő 8 napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdései és 63/A. § (1) bekezdése szerint kell igazolnia (nyilatkozatok, igazolások eredeti vagy hitelesített másolati példányban), hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) bekezdés a), b), c),d) pontjának és (2) bekezdésének hatálya alá, amennyiben ezt az ajánlatban nem igazolta.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkamasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó:

1. A Kbt. 66. § (1) bek. a) alapján valamennyi számlavezető pénzügyi intézménye által az ajánlattételi határidőt megelőzően 60 napnál nem régebben kiadott igazolást arra vonatkozóan, hogy számláján az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban volt-e sorban állás (Kbt. 66.§ (1) bek. a) pont);

2. A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja szerint az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt üzleti év cégbíróságnál letétbe helyezett a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját. Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő beszámoló letétbe helyezését, ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén valamennyi konzorciumi tag, illetőleg a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt

Az alkalmasság minimum követelménye(i)
(adott esetben):

Alkalmatlan az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:

1. Bármely pénzügyi intézménynél vezetett számláján az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban sorban állás volt;

2. mérleg szerinti eredménye alapján az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó 3 lezárt üzleti év bármelyikében veszteséges (mérleg szerinti eredménye negatív) volt;

<p>alvállalkozó nyilatkozata eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát is az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt üzleti év mérleg szerinti eredményéről.</p> <p>3. 3. az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó 3 naptári évből (2006, 2007, 2008) származó, jelen közbeszerzés tárgya szerinti (építési és épületgépészeti munkák) forgalmáról (nettó árbevételről) szóló nyilatkozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban; {Kbt. 66. § (1) bek. c) pont}</p>	<p>3. az elmúlt három naptári évre (2006, 2007, 2008) vonatkozóan a jelen közbeszerzés tárgya szerinti (építési és épületgépészeti munkák) forgalma (nettó árbevétele) az elmúlt 3 év átlagában nem éri el a nettó 400 M Ft/év értéket</p> <p>Az ajánlattevőnek és 10% feletti alvállalkozójának az 1-2. pontban foglalt feltételeknek külön-külön, a 3. pontban foglalt feltételnek együttesen kell megfelelniük.</p> <p>A Kbt. 65.§ (3) bekezdése megfelelően alkalmazható. Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65.§ (4) bekezdés szerinti rendelkezésre állást igazoló dokumentumo(ka)t is csatolni kell. Az erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre előírttal azonos módon igazolni köteles.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4. § 3/E pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 66. § (1) a)-c) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn! Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevők alkalmasságát ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (5) bekezdése szerint vizsgálja.</p>
--	---

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó:</p>	<p>Az alkalmasság minimum követelménye(i) <i>(adott esetben)</i>:</p> <p>Alkalmatlan az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:</p> <p>1. nem rendelkezik az ajánlattételi határidőt</p>

<p>1. az ajánlattételi határidőt megelőző öt év legjelentősebb építési, épületgépészeti munkáinak ismertetését, a Kbt. 67. § (2) bek. a) pontja alapján, az <i>alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal</i>, a Kbt. 68. § (2) bek. szerinti igazolás másolati példányának csatolásával;</p> <p><i>/A referenciaigazolásnak minimálisan a következőket kell tartalmaznia: a szerződést kötő felek megnevezését, az elvégzett munkák nevesítését a munkával érintett terület nagyságát m²-ben megadva, az ellenszolgáltatás összegét, a szerződés teljesítésének helyét, idejét, a referencia igazolás kiállítójának nyilatkozatát arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e/;</i></p> <p>2. azoknak a szakembereknek, vezetőknek a megnevezése, képzettségük ismertetése, akiket az ajánlattevő a teljesítésbe be kíván vonni, a felelős műszaki vezető 5 éves szakmai gyakorlatának igazolására a szakember által aláírt szakmai önéletrajz csatolása szolgál. A 51/2000. (VIII.9.) FVM-GM-KöViM együttes rendeletében, illetve a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben előírt feltételek igazolására az érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság fennállásáról szóló érvényes hatósági dokumentum egyszerű másolatát kell csatolni. {Kbt. 67. § (3) bekezdés d) pont}</p>	<p>megelőző öt évben:</p> <p>1.1. legalább összesen 200 db nyílászáró beépítésére vonatkozó befejezett, I. osztályú minőségben kivitelezett munkára vonatkozó szerződésszerűen teljesített, Kbt. 68. § (2) bek. szerint igazolt referenciával,</p> <p>és</p> <p>1.2. legalább 1 db minimum 1500 m² alapterületű épület fűtési hálózatának kiépítésére vagy korszerűsítésére vonatkozó befejezett, szerződésszerűen teljesített, Kbt. 68. § (2) bek. szerint igazolt referenciával</p> <p>és</p> <p>1.3. legalább 1 db minimum 1500 m² alapterületű épület hűtési hálózatának kiépítésére vagy korszerűsítésére vonatkozó befejezett, szerződésszerűen teljesített, Kbt. 68. § (2) bek. szerint igazolt referenciával.</p> <p>2. nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:</p> <p>2.1 legalább 1 fő szakemberrel, aki legalább 5 éves szakmai gyakorlattal és 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerint MV-Ép/A (vagy ezzel egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik</p> <p>és</p> <p>2.2. legalább 1 fő szakemberrel, aki legalább 5 éves szakmai gyakorlattal és 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerint MV-Ép/B (vagy ezzel egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik</p> <p>és</p> <p>2.3. legalább 1 fő szakemberrel, aki a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerint MV-Ép/ÉG/C (vagy ezzel egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik</p> <p>és</p> <p>2.4 legalább 1 fő víz –gáz és fűtésszelő szakemberrel</p> <p>és</p> <p>2.5 legalább 1 fő kőműves szakemberrel</p> <p>és</p> <p>2.6. legalább 1 fő épületasztalos szakemberrel.</p> <p>A műszaki-szakmai alkalmassági feltételeknek ajánlattevőnek és 10 % feletti alvállalkozójának</p>
--	---

	<p>együttesen kell megfelelniük. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők alkalmasságát ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (5) bekezdése szerint vizsgálja.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65.§ (4) bekezdés szerinti rendelkezésre állást igazoló dokumentumo(ka)t is csatolni kell. Az erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre előírttal azonos módon igazolni köteles.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4. § 3/E pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 67. § (2) bekezdésének a), d) és f) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn!</p> <p>Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevők alkalmasságát ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (5) bekezdése szerint vizsgálja.</p>
III.2.4) Fenntartott szerződések (adott esetben) igen <input type="checkbox"/> nem X	
A szerződés védett műhelyek számára fenntartott <input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik <input type="checkbox"/>	

III. 3) SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> igen nem X </div> <p>Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:</p>
III.3.2) A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét? igen nem X

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Nyílt	X
Meghívásos	<input type="checkbox"/>
Gyorsított meghívásos	<input type="checkbox"/> A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:
Tárgyalásos <input type="checkbox"/>	Megtörtént-e már a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése? igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/> Igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3., További információk rovatban kell megadni
Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/>	A gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása:
Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/>	
IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd esetén)	
Létszám <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> VAGY: minimum <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> és, adott esetben, maximum <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)	
Igénybe vették-e a többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát? igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>	

IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás X VAGY
Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> az alábbiakban megadott részszerzőpontok (a részszerzőpontokat súlyozással vagy – ha súlyozásra bizonyíthatóan nincs lehetőség – csökkenő fontossági sorrendben kell megadni)
<input type="checkbox"/> a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban illetve az ismertetőben meghatározott szempontok

Részszempont	Súlyszám	Részszempont	Súlyszám
IV.2.2) Elektronikus árverést alkalmaznak-e?			
igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>			
Ha igen, további információk az elektronikus árverésről <i>(ha szükséges)</i>			

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám <i>(adott esetben)</i>
IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? igen nem <input checked="" type="checkbox"/>
Igen válasz esetén
Előzetes összesített tájékoztató <input type="checkbox"/> Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény <input type="checkbox"/>
Hirdetmény száma a HL-ben: □□□□/□□□□-□□□□□□□□ □□/□□/□□□□ <i>(nap/hó/év)</i>
Egyéb korábbi közzététel <i>(adott esetben)</i> <input type="checkbox"/>
Hirdetmény száma a HL-ben: □□□□/□□□□-□□□□□□□□ □□/□□/□□□□ <i>(nap/hó/év)</i>
Hirdetmény száma a HL-ben: □□□□/□□□□-□□□□□□□□ □□/□□/□□□□ <i>(nap/hó/év)</i>

IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok <i>(a DBR kivételével)</i> vagy ismertetők <i>(versenypárbeszéd esetében)</i> beszerzésének feltételei
A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum: 2009/11/20 <i>(nap/hó/év)</i> Időpont: 9.30 óra
Kell-e fizetni a dokumentációért? Igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>
Igen válasz esetén, Ár <i>(számokkal)</i> : 100 000 Pénznem: HUF
A fizetés feltételei és módja: A fenti bruttó összeget ajánlatkérő 12010422-00208592-00100005 számú számlájára kell átutalni, a jogcím (ajánlati felhívás hivatkozási száma) feltüntetésével.
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő Dátum: 2009/11/20 <i>(nap/hó/év)</i> Időpont: 9.30 óra
IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére <i>(ha ismert)</i> <i>(meghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén)</i> Dátum: □□/□□/□□□□ <i>(nap/hó/év)</i>
IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések

benyújthatók															
ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT
SK	SL	FI	SV								X				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
Egyéb:															
IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (nyílt eljárás esetén)															
□□/□□/□□□□ -ig (nap/hó/év)															
VAGY hónap(ok)ban: □□□ vagy nap(ok)ban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)															
IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei															
Dátum: 2009/11/20 (nap/hó/év) Időpont: 9.30															
Hely (adott esetben): 1041 Budapest, István út 14. II. 64. tárgyaló															
Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? (adott esetben) igen X nem <input type="checkbox"/>															
A Kbt. 80.§ (2) bekezdésében meghatározott személyek.															

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

VI.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben) igen <input type="checkbox"/> nem X	
Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:	
VI.2) A SZERZŐDÉS EU-ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?	
igen X nem	
Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot:	
KMOP 5.2.2/B pályázatra ajánlatkérő támogatási kérelmet nyújtott be.	
VI.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)	
- Ajánlatkérő a Kbt. 83. §.-a szerint hiánypótlásra lehetőséget biztosít. A hiánypótlás köre: Teljes körű	
- Az eredményhirdetés időpontja: 2009/12/23 (év/hónap/nap) 9 óra 30 perc, helyszíne azonos a bontás helyszínével.	
- A szerződéskötés tervezett időpontja 2010/01/07 10 óra 00 perc	
- A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.	
- A benyújtandó ajánlat formai követelményeit az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza. A dokumentáció személyesen átvehető munkanapokon 9.00-12.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejáratá napján 8.00-tól az ajánlattételi határidő lejártáig az I.1. pontban meghatározott címen. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé. A Kbt. 54.§ (4) bek.	

megfelelően irányadó.

- A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

- Az ajánlatkérő az ajánlat benyújtását ajánlati biztosíték adásához köti, amelynek mértéke: 2 500 000,- Ft. Az ajánlati biztosíték teljesíthető - az ajánlattevő választása szerint - átutalással a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 12010422-00208592-00100005 számú számlájára, az azzal azonos összegű bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje azonos az ajánlat benyújtásának határidejével. Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét (közbeszerzés tárgya). Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot (a terhelési értesítő bank által hitelesített példányát), a bankgarancia nyilatkozatot, vagy a kötelezvényt eredeti példányban az ajánlathoz csatolni kell. Bankgarancia nyújtása esetén a bankgarancia kedvezményezettjeként a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatot kell megnevezni, a bankgarancia levélben tárgyként fel kell tüntetni az közbeszerzés tárgyat. A bankgaranciának, kötelezvénynek az ajánlati kötöttség időtartamáig érvényesnek kell lennie.

- Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdése, 71. § (1) a)-c) pontjai és (3) bekezdése szerint. A Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-c) pontok vonatkozásában kérjük a nemleges nyilatkozatot is csatolni!

- Ajánlatkérő nem ad lehetőséget ajánlattevőknek projektársaság alapítására.

- Ajánlatkérő előírja a Kbt. 55.§ alkalmazását és 72.§ szerinti nyilatkozattételt.

- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, valamint 10 % feletti alvállalkozója illetve az erőforrást nyújtó szervezet nyilatkozatát arról, hogy valamennyi pénzforgalmi számlájáról a pénzügyi alkalmasság igazolására előírt pénzügyi intézmények nyilatkozata(i)t becsatolta, az ajánlatban szereplő okirattal igazolt számlavezető pénzügyi intézményeken kívül más pénzügyi intézménynél számlát nem vezet, illetőleg az ott megjelölteken kívül más számlát nem vezet

- Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő és a 10 % feletti alvállalkozó, valamint az erőforrást nyújtó szervezet) nevében aláíró és szignáló személy aláírási címpéldányának eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát. Amennyiben a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló, ill. szignáló személye különböző, a kötelezettségvállaló, a szignáló aláírását is tartalmazó legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát csatolni kell.

- Közös ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni a dokumentációban foglaltak szerint.

- Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő és a 10 % feletti alvállalkozó, valamint az erőforrást nyújtó szervezet) ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatának eredeti vagy hiteles másolati példányát a képviselőre jogosult személyek megállapítása és a számlavezető pénzügyi intézmények ellenőrzése érdekében. Amennyiben a csatolt igazolásból kitűnően cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, a változás tartalmát igazoló dokumentum másolatát az ajánlathoz csatolni kell.

- Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén ez utóbbival köt szerződést. (Kbt. 91. § (2) bekezdés).

- Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt nyújtott be, felhívja a figyelmet a 48. § (3) bekezdésére.

- Ajánlatkérő adott esetben élni kíván a Kbt. 125. § (3) bekezdés b) pontjában biztosított lehetőségével.
- Az eredetileg idegen nyelven készült dokumentumokat hiteles magyar nyelvű fordítással kell benyújtani, amire 1991. évi XLI. tv és végrehajtására kiadott 13/1991.(IX.26.) IM rendelet, valamint 24/1986. (VI.26.) MT rendelet és a végrehajtására kiadott 7/1986. (VI.26.) számú IM rendeletek az irányadóak.
- Forintról devizára, illetve devizáról forintra történő átváltás esetén az adott év számviteli jogszabályok szerinti beszámoló fordulónapján érvényes hivatalos (MNB) árfolyamot kell alapul venni.

VI.4) JOGORVOSLATI ELJÁRÁS

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Margit krt. 85.

Város: Budapest	Postai irányítószám: 1024	Ország: Magyarország
E-mail:	Telefon: +36-1/336-7746	
Internetcím (URL):	Fax: +36-1/336-7723	

A békéltetési eljárást lebonyolító szerv *(adott esetben)*

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:	Postai irányítószám:	Ország:
E-mail:	Telefon:	
Internetcím (URL):	Fax:	

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása *(kérjük kitölteni a VI.4.2. rovatot VAGY szükség esetén a VI.4.3. rovatot)*

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

Kbt. 323. § szerint

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzések Tanácsa

Postai cím: Margit krt. 85.

Város: Budapest	Postai irányítószám: 1024	Ország: Magyarország
-----------------	---------------------------	----------------------

E-mail:	Telefon: +36-1/336-7746
Internetcím (URL):	Fax: +36-1/336-7723
VI.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: □□/□□/□□□□ <i>(nap/hó/év)</i>	