

## JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete  
**2011. május 26-án (kedd) 15.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal  
(Budapest, IV. ker. István út 14. II. em.) dísztermében tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### A képviselők közül jelen vannak:

Bartók Béla	Koronka Lajos	Perneczky László
Balázs Erzsébet,	Nagy István	Dr. Szabó Béla
Belán Beatrix	Németh Edit Éva	Szalma Botond
Dr. Dabous Faye	Rádi Attila	Dr. Trippon Norbert
Farkas István	Ozsváth Kálmán	Wintermantel Zsolt
Horváth Imre	Pajor Tibor	
Jókay Attila	Páli József Pál	

(19 fő)

Az ülésre később érkezett: -

Az ülésről távol van: Hladony Sándor, Szabó Gábor,

### Jelen vannak (részben tanácskozási joggal):

Dr. Vitáris Edit jegyző  
Dr. Tahon Róbert aljegyző  
Dr. Dallos Andrea Jogi és Képviselői Iroda vezetője  
Kucsera Tamás Gergely Emberi Erőforrás Főosztály vezetője  
Vasáné Almási Zsuzsanna Pénzügyi és Számviteli Osztály vezetője  
Mátésné Pataki Ágnes Művelődési és Oktatási Osztály vezetője  
Kóródi Mariann Gyermek, Ifjúsági és Sport Osztály  
T. Kovács Beáta, az Adóigazgatási Osztály vezetője,  
Úti M. Attila, a Városüzemeltetési Főosztály vezetője,  
Mike Józsefné, az Általános Igazgatási Osztály vezetője,  
Dobos Tiborné, a Szabálysértési Osztály vezetője,  
Petruska Jenőné, a Gyámhivatal vezetője,  
Somogyi Éva a Szociális Főosztály vezetője  
Márkus Erzsébet Építésigazgatási Osztály vezetője  
Székely Sándorné gondnokságvezető  
Müller Péter Informatikai Osztály vezetője  
Köblös Anita referens  
Magas Gábor referens

### Wintermantel Zsolt

Megállapítja a Képviselő-testületi ülés határozatképességét 19 főben. Az eredeti napirendhez képest három módosító javaslatot terjeszt a testület elé. A tegnapi napon a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a gazdasági társaságok beszámolóit és az Újpesti Vagyonkezelő Zrt-nek és az Újpesti Sajtó Kft-nek nem fogadta el a beszámolóját illetve a Sajtó Kft. esetében az üzleti tervet. Ezt a két bizottsági döntést felfüggesztette és az érvényes SZMSZ szerint a következő Képviselő-testületi ülésre betervezte. Ez szerepel most önök előtt. Kéri, hogy

10. sorszámmal a kettőt együtt vegye a testület napirendre. Helyszíni kiosztásra került a volt Hunyadi Laktanya területének pályázat útján történő értékesítése. Egy kiírt pályázat volt folyamatban, ami nem került lezárásra és most ennek a lezárására és a további döntések meghozatalára kerülne sor.

### **Dr. Trippon Norbert**

A kiosztott anyagok között látja, a Vagyonkezelő és a Sajtó Kft. beszámolójával kapcsolatos bizottsági döntések felfüggesztését tartalmazó előterjesztéseket. Kérdése, hogy azok a képviselők, akik a beszámolókat, üzleti tervet és az ezzel kapcsolatos mellékleteket, táblázatokat nem tudták áttanulmányozni, milyen szakmai vagy politikai alapon fognak dönteni? Kellően felkészültek-e, hogy erről a kérdéstről döntsenek?

### **Wintermantel Zsolt**

Tegnap a Gazdasági Bizottság egy elég részletes vitán volt túl, melyen valamennyi frakció képviseltette magát. A helyszínen két komplett anyag rendelkezésére áll annak, aki a szünetben el szeretné olvasni. Úgy gondolja, hogy a szakmai vitát lefolytatták, május 31-éig a beszámolókat be kell küldeni. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a módosított napirendet.

### **141/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Budapest IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
2. Előterjesztés az Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosítására
3. Javaslat az Újpest Önkormányzata által fenntartott nevelési intézmények Alapító Okiratának módosítására
4. Javaslat az Újpesti Szent István téri Piac-és Vásárcsarnok Felügyelősége Alapító Okiratának módosítására
5. Javaslat a Leiningen Utcai Óvoda a Fóti Óvoda tagóvodájaként való működtetésére
6. Javaslat a Királykert Óvoda a Liget Óvoda tagóvodájaként való működtetésére
7. Javaslat alapítványok támogatására
8. Döntés a Szent Anna Katolikus Óvoda ingatlancsere kérelmével kapcsolatban
9. Javaslat Feladat-ellátási Megállapodás megkötésére
10. Előterjesztés az Újpesti Sajtó Nonprofit Szolgáltató Kft. 2010. évi beszámolójának és a 2011. évi üzleti tervének elfogadása, valamint az Újpesti Vagyonkezelő Zrt. 2010. évi beszámolójának elfogadása tárgyában
11. Előterjesztés a volt Hunyadi Laktanya területének pályázat útján történő értékesítése tárgyában

12. Egyebek
13. Előterjesztés közalkalmazotti jogviszony megszüntetése tárgyában
14. Javaslat „Újpest Gyermekéért” Díj adományozására
15. Javaslat „Újpest Egészségéért” Díj adományozására
16. Szociális támogatásokkal kapcsolatos fellebbezések előterjesztése  
(13 igen, 1 nem, 5 tartózkodás)

### **Wintermantel Zsolt**

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Molnár Szabolcs alpolgármester úr egy sajnálatos családi tragédia miatt, ma nem tud részt venni az ülésen, ezért az előterjesztéseit ő fogja képviselni.

- 1. Javaslat a Budapest IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**  
Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

### **Pajor Tibor**

Javaslat, hogy a jövőben a nagyméretű anyagokat, amiket nem kapnak meg a képviselők papír formában, elektronikusan küldjék meg a részükre. Ő megkérte az anyagot, de nincs meggyőződve arról, hogy mindenki tudja, hogy miről dönt. Véleménye szerint ez a szolgáltatás hatékonyabbá teheti a működést.

### **Wintermantel Zsolt**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az Újpest honlapon valamennyi előterjesztés fenn van, letölthető és valamennyi újpesti polgár számára is elérhető. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel először a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát.

### **142/2011. (V.26.) önk. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete **142/2011. (V.26.)** számú határozatával, jóváhagyja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatal alapító okirat módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, továbbá felkéri a Polgármester útján a Jegyzőt, hogy az aláírt Alapító Okiratot a Magyar Államkincstárhoz nyújtsa be. (15 igen, 4 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. június 1.

### **Wintermantel Zsolt**

Szavazásra teszi fel a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.

**143/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület az előterjesztés szerint módosítja és elfogadja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatát.

(14 igen, 5 tartózkodás)

Felelős: a végrehajtás, és kihirdetés tekintetében a Polgármester útján a Jegyző

Határidő: 2011. június 1

**2. Előterjesztés az Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosítására**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Dr. Trippon Norbert**

Kérdése, hogy a Közbeszerzési tervben az újonnan tervezendő közbeszerzések becsült értéke tételenként mekkora összeget jelent?

**Wintermantel Zsolt**

Válaszában elmondja, hogy majd a konkrét kiírásnál kell a becsült értéket meghatározni. Az egyik esetben már egy kiírt közbeszerzésről van szó, amely már le is zárult. Rendkívül kedvező ajánlatok érkeztek, ezért a keret terhére maradvány képződött és ezért javasolják, hogy ennek a terhére további közbeszerzés kerüljön kiírásra, még több játszóeszközt szerezzenek be. Az informatikai rendszerek működéséhez szükséges szoftverek tekintetében a kiírásnál lesz meghatározva az összeg. A Király utcai Ökológiai Park esetében a becsült érték az előzetes koncepcionális tervek alapján körülbelül a 30-40 millió forintos nagyságrendet fog jelenteni.

**Dr. Trippon Norbert**

A válasz fényében problematikusnak tartja, hogy az előterjesztő nem tudja tételesen minden esetben megmondani, hogy mekkora összegről van szó, holott az elsődleges döntés most születne meg. Úgy gondolja, hogy ez a döntés megalapozását nagymértékben megkérdőjelezheti.

**Wintermantel Zsolt**

Megnyugtatóként elmondja, hogy a költségvetés keretei között maradnak. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**144/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzatának 2011. évi módosított Közbeszerzési Tervét elfogadja.(12 igen, 1 nem, 5 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**3. Javaslat az Újpest Önkormányzata által fenntartott nevelési intézmények Alapító Okiratának módosítására**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Tájékoztatja a testületet, hogy az anyagot az Közművelődési és Oktatási Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat és felhívja a figyelmet, hogy minősített többségre van szükség

### **145/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Ambrus Óvoda-Vörösmarty Tagóvoda (1047 Budapest, Ambrus Z. u.2.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát. (13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

### **146/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Aradi Óvoda-Csányi Tagóvoda (1043 Budapest, Aradi u. 9.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

### **147/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Bőrfestő Óvoda (1048 Budapest, Bőrfestő u. 1-3.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

### **148/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Dalos Ovi (1044 Budapest, Ugró Gyula sor 5.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

### **149/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Deák Ovi (1041 Budapest, Deák Ferenc u. 95.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**150/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Homoktövis Óvoda (1048 Budapest, Homoktövis u. 102.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**151/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **JMK Óvoda (1043 Budapest, Nyár u. 6.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**152/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Karinthy Frigyes Általános Művelődési Központ (1048 Budapest, Hajló u. 2-8.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát. (13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**153/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Nyár Óvoda (1043 Budapest, Nyár u. 14.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**154/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Park Óvoda (1048 Budapest, Külső-Szilágyi út 46.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**155/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Pozsonyi ltp. Óvoda (1043 Budapest, Mártírok u. 1.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**156/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Viola Óvoda (1042 Budapest, Viola u. 11-13.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**157/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Újpest Önkormányzat fenntartásában működő **Virág Óvoda (1043 Budapest, Virág u. 30.)** módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(13 igen, 6 tartózkodás)

Felelős: Polgármester, Polgármester útján Jegyző (a benyújtás tekintetében)

Határidő: 2011. május 31.

**4. Javaslat az Újpesti Szent István téri Piac-és Vásárcsarnok Felügyelősége Alapító Okiratának módosítására**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az anyagot a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**158/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. ker. Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Újpesti Szent István téri Piac-és Vásárcsarnok Felügyelősége Alapító Okirat módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.(19 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

**5. Javaslat a Leiningen Utcai Óvoda a Fóti Óvoda tagóvodájaként való működtetésére**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Tájékoztatja a testületet, hogy az anyagot az Közművelődési és Oktatási Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Belán Beatrix**

A két egymást követő napirenddel kapcsolatban összevontan mondja el észrevételeit. Mindkét intézmény esetében az elfogadási folyamat végeredményeképpen a frakció számára nem született egyhangú és megnyugtató támogatói vélemény az érintettekről. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy e-mailben az előző napon lettek az érintettek értesítve arról, hogy megjelenjenek az ülésen. Úgy gondolja, ha az előterjesztő azt mondja, hogy időben fognak tájékoztatást kapni, hogy mely bizottsági ülés és mely testület tárgyalja az ügyüket, akkor nem szerencsés az előző napon e-mailben értesíteni őket. A bizottsági ülés időpontja és tartalma

minimum 5-6 nappal előbb ismert és kéri, hogy a jövőben több időt kapjanak az érintettek, hogy személyesen is megjelenhessenek.

### **Pajor Tibor**

Nem támogatja a tagóvodásítási programot. Egy 4 évvel ezelőtti szakértői véleménnyel kapcsolatban, amely az iskola átszervezési programhoz tartozott, emlékei szerint a szakértői díjra közel 8 millió forintot fizetett ki az Önkormányzat. Ezeket a szerződéseket szeretné kikérni.

### **Wintermantel Zsolt**

Ennek semmi akadálya nincs. További észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot és felhívja a figyelmet, hogy minősített többségre van szükség.

### **159/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- a Leiningen Utcai Óvoda a Fóti Óvoda tagóvodájaként működjön 2011. augusztus 1-től;
- az óvoda neve: Fóti Óvoda - Leiningen Tagóvoda legyen;
- Felkéri a Polgármestert az új intézmény Alapító okiratának, a beolvasó intézmény Megszüntető okiratának és az Alapító okiratot módosító okiratának aláírására.

(13 igen, 6 nem)

Felelős: a Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2011. május 31.

## **6. Javaslat a Királykert Óvoda a Liget Óvoda tagóvodájaként való működtetésére** Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Az előző két hozzászólás ezekre a napirendekre is értendő. Több kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **160/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- a Királykerti Óvoda a Liget Óvoda tagóvodájaként működjön 2011. augusztus 1-től;
- az óvoda neve: Liget Óvoda - Királykerti Tagóvoda legyen;
- Felkéri a Polgármestert az új intézmény Alapító okiratának, a beolvasó intézmény Megszüntető okiratának és az Alapító okiratot módosító okiratának aláírására.

(12 igen, 2 nem, 4 tartózkodás)

Felelős: a Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2011. május 31.



**7. Javaslat alapítványok támogatására**  
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**161/2011. (V.26.) önk. hat.**

Bp. Főváros IV. ker. Újpest Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy dönt, hogy az alábbi alapítványok részesüljenek támogatásban a Civil- Táborozási illetve Sport Alapból:

**Civil Alapból:**

Ambrus 2005 Alapítvány	100.000,-Ft
Humanitas Kulturális Alapítvány	200.000,-Ft
Magyar Keresztény Misszió Alapítvány	250.000,-Ft
Tungsrám Kodály Zoltán Férfikarért Alapítvány	250.000,-Ft
Tündérszem Alapítvány	100.000,-Ft
Újpesti Hajós Klub Vízi Túrázó Alapítvány	300.000,-Ft
Veleték Együtt Alapítvány	200.000,-Ft,

**Táborozási Alapból:**

Káposztásmegyeri Misszió Alapítvány	232.400,-Ft
Kis Szent Teréz Ifjúsági Centrum Alapítvány	52.000,-Ft
S.O.S. Krízis Alapítvány	90.000,-Ft
Újpesti Hajós Klub Vízi Túrázó Alapítvány	346.200,-Ft

**Sport Alapból:**

Újpesti Hajós Klub Vízi Túrázó Alapítvány (14 igen)	100.000,-Ft
--	-------------

Felelős: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Határidő: 2011. június 28.

**Wintermantel Zsolt**

A gép nem érzékelte a hozzászólni kívánó jelentkezőket, ezért javasolja, hogy döntsön úgy a Képviselő-testület, hogy ezt a határozatát megsemmisíti és megnyitja újra a vitát.

**162/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő testület úgy dönt, hogy a 161/2011.(V.26.) szám alatt meghozott határozata érvénytelen és megnyitja újra a vitát. (18 igen, 1 nem)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Pajor Tibor**

Felhívja képviselő társai figyelmét arra, hogy az elmúlt testületi ülésen egy alapítvány részére megszavaztak 5 millió forintot. Most 5,5 millió forintot kívánnak szétosztani több alapítvány között. Álláspontja szerint üljenek le a frakcióvezetőknek és beszéljék át, hogy milyen szempontok szerint kellene támogatni az alapítványokat. Úgy gondolja, hogy ezzel az aránytalanságokat meg lehetne szüntetni.

### **Wintermantel Zsolt**

Amennyiben frakcióvezető úrnak ilyen kezdeményezése van, támogatni tudja. Tájékoztatásul elmondja, hogy a múltkori döntéssel egy fejlesztést, egy megmaradó beruházást támogatott a testület, amit valamennyi újpesti lakos térítés nélkül használhat és ez működési támogatás. Ezeket a szervezeteket évek óta támogatja az Önkormányzat és érdemes ezt távlatában 5-10 évre nézni, és máris nincs meg az az aránytalanság, amiről Pajor úr beszél. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **163/2011. (V.26.) önk. hat.**

Bp. Főváros IV. ker. Újpest Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy dönt, hogy az alábbi alapítványok részesüljenek támogatásban a Civil- Táborozási illetve Sport Alapból:

#### **Civil Alapból:**

Ambrus 2005 Alapítvány	100.000,-Ft
Humanitas Kulturális Alapítvány	200.000,-Ft
Magyar Keresztény Misszió Alapítvány	250.000,-Ft
Tungsram Kodály Zoltán Férfikarért Alapítvány	250.000,-Ft
Tündérszem Alapítvány	100.000,-Ft
Újpesti Hajós Klub Vízi Túrázó Alapítvány	300.000,-Ft
Veletek Együtt Alapítvány	200.000,-Ft,

#### **Táborozási Alapból:**

Káposztásmegyeri Misszió Alapítvány	232.400,-Ft
Kis Szent Teréz Ifjúsági Centrum Alapítvány	52.000,-Ft
S.O.S. Krízis Alapítvány	90.000,-Ft
Újpesti Hajós Klub Vízi Túrázó Alapítvány	346.200,-Ft

#### **Sport Alapból:**

Újpesti Hajós Klub Vízi Túrázó Alapítvány (19 igen)	100.000,-Ft
--	-------------

Felelős: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Határidő: 2011. június 28.

## **8. Döntés a Szent Anna Katolikus Óvoda ingatlancsere kérelmével kapcsolatban**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Előterjesztőként nincs szóbeli kiegészítése.

### **Belán Beatrix**

Az előterjesztést jónak tartja, de felhívja a figyelmet arra, hogy az átadásra kerülő ingatlanak ahhoz, hogy óvodai célra alkalmas legyen, plusz udvarra van szüksége. A régi udvar egy részét jelenleg a JMK Óvoda használja, és nem lenne célszerű elvenni. A túloldalról némi közterülettel illetve az ott lévő játszótér egy részének az ingatlanhoz kapcsolásával lehet akkora méretet kialakítani, hogy az ide járó gyerekek megfelelő körülmények közé kerüljenek. Úgy gondolja, hogy a környéken lakók véleményét mindenképpen ki kellene kérni, hogy az ott lévő játszótér nem szűnne meg. Alpolgármester úr azt a tájékoztatást adta, hogy megnyugtató módon fogják rendezni az ügyet.

### **Wintermantel Zsolt**

Amennyiben elkészül a térrajz arról, hogy melyik területeket lenne célszerű a majdan létesülő óvodához kapcsolni, akkor annak a kerítésépítési munkálataival a megmaradó terület rekonstrukcióját is elvégzik. Jelenleg ez a park sem játszótérnek, sem parknak nem nevezhető. Álláspontja szerint egy olyan megoldást fognak találni, ami mind az óvoda területét, mind a környékbeli lakók magasabb szintű közterületi kiszolgálását tudja biztosítani.

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **164/2011. (V.26.) önk. hat.**

Budapest Főváros, IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 70707/7 hrsz-ú, természetben Budapest, IV. kerület Erzsébet u. 30 alatt található kizárólagos önkormányzati tulajdonú tehermentes ingatlant, az Esztergom-Budapesti Főegyházmegyei Katolikus Iskolai Főhatóság óvoda működtetése céljából 49 évre használatba vegye.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2002-ben kelt ingatlan használati szerződés vonatkozó módosításait az önkormányzat képviselőjében aláírja. (19 igen)

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, az ágazatért felelős alpolgármester útján

## **9. Javaslat Feladat-ellátási Megállapodás megkötésére**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **165/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert Mogyoród Nagyközség Önkormányzata és Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata közötti, Feladat-ellátási megállapodás megkötésére.

(19 igen)

Felelős: a Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2011. május 31.

## **10. Előterjesztés az Újpesti Vagyonkezelő Zrt. 2010. évi beszámolójának elfogadása, valamint az Újpesti Sajtó Nonprofit Szolgáltató Kft. 2010. évi beszámolójának és a 2011. évi üzleti tervének elfogadása tárgyában**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Előterjesztőként nincs szóbeli kiegészítése.

### **Dr. Trippon Norbert**

Ezekről a kérdésekről a tegnapi nap folyamán a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság döntött és nem hagyta jóvá. Véleménye szerint a cégek menedzsmentjének és a városvezetésnek el kellene gondolkodni, hiszen annak valami oka van, hogy a bizottság nem támogatta.

Meglátása szerint jelenleg a képviselők többsége úgy készül dönteni, hogy nem tudja valójából miről is dönt. Úgy gondolja, hogy ez sértheti az Önkormányzat érdekeit.

### **Wintermantel Zsolt**

Válaszában elmondja, hogy Bartók Béla frakcióvezető úr arról tájékoztatta, hogy a frakció megismerte ezeket az előterjesztéseket és valamennyi képviselő nyugodt szívvel fog tudni szavazni. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel először az UV Zrt. beszámolóját.

### **166/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület az Újpesti Vagyonkezelő Zrt. 2010. évi beszámolóját, a kiegészítő mellékletet, a független könyvvizsgálói jelentést megtárgyalta és jóváhagyja.

(12 igen, 2 nem, 5 tartózkodás)

Felelős: A Polgármester

Határidő: 2011. május 31.

### **Wintermantel Zsolt**

Szavazásra teszi fel a Sajtó Kft. beszámolóját és üzleti tervét.

### **167/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület az Újpesti Sajtó Nonprofit Kft. 2010. évi beszámolóját, közhasznúsági jelentését megtárgyalta és azt jóváhagyja. (12 igen, 6 nem, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. május 31.

### **168/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület az Újpesti Sajtó Nonprofit Kft. 2011. évi üzleti tervét megtárgyalta és azt jóváhagyja. (12 igen, 6 nem, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. május 31.

## **11. Előterjesztés a volt Hunyadi Laktanya területének pályázat útján történő értékesítése tárgyában**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Tájékoztatásként elmondja, hogy a testület 2010. március 2-án úgy döntött, hogy az Önkormányzat a laktanya területét illetve az annak megosztásával létrejövő négy ingatlant nyílt, többfordulós pályázaton értékesíti. Ezt a pályázatot 2010. április 27-én eredménytelennek nyilvánította a testület és egy új pályázat kiírásáról döntött. Emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy ez az a laktanya, amelyet 2007. január 11-én a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló Kincstár megbízásából az Eötvös Lóránd Tudományegyetemmel kötött adásvételi szerződés alapján került az Újpesti Önkormányzat tulajdonába, az akkori Képviselő-testületi szándék szerint azzal a céllal, hogy később értékesítésre kerüljön. 2010. június 21-én az ÉPBER Zrt. úgy tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy tényleges pályázó hiányában a második pályázat is eredménytelenül zárult. Ugyanakkor voltak befektetői érdeklődések, a pályázati dokumentációt megvásárolták. Ezt követően, a testület nem döntött a pályázat lezárásáról, ezt a hiányosság észlelték a kollégák és ez az előterjesztés a további teendőkről szól.

### **Pajor Tibor**

Álláspontja szerint jelen pillanatban a gazdasági körülmény nem alkalmas arra, hogy nagy értékű ingatlanokat értékesítsen az Önkormányzat. Kérdése, hogy mekkora összeget vár az Önkormányzat az értékesítésből?

### **Wintermantel Zsolt**

Pajor úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy minél magasabb összeget vár az Önkormányzat. A pályázati kiírási feltételekben szerepel, hogy az Önkormányzat indoklás nélkül, eredményhirdetés nélkül lezárhatja. Nem gondolja, hogy 2011. év tavaszán rosszabb lenne az ingatlan piaci helyzet, mint 2010. év tavaszán volt.

### **Dr. Trippon Norbert**

Emlékeztetőül elmondja, hogy a laktanya egykori megszerzése és az Önkormányzat részére történő átvételével kapcsolatban Szalkai István akkori képviselő, majd alpolgármester úr nagyon elkötelezett volt. Az, hogy a laktanya szabályozási tervvel rendelkezik, az előző ciklusban egy komoly összefogásnak köszönhető a Városfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület részéről is.

Úgy gondolja, érdemes megfontolni azt, amit Pajor úr mondott az ingatlanpiacra tekintettel, hiszen korábban is kísérlet történt az értékesítésre, akkor nem volt vevő. Problémát jelenthet, hogy most milyen piaci áron lehet eladni és kérdés, hogy 1-2 évvel később valószínűleg jobb árat lehet érte kapni, amennyiben a gazdaság emelkedő pályára áll.

Véleménye szerint az előterjesztésben szereplő 6 pont fogalmilag is két logikai egységből tevődik össze. Az első logikai egység az 1-2. pont, ami arról szól, hogy a korábbi pályázatott le kell zárni. A másik logikai egység a 3-4-5-6. pont, ami egy újabb értékesítésnek a startpozíciójába történő irányításáról szól.

Javasolja, hogy az 1-2. pontról és a 3-4-5-6 pontról is külön szavazzon a testület. Pontosítaná a javaslatát úgy, hogy a 3. pontról is külön szavazzanak és a 4-5-6. pontról szintén külön.

### **Pajor Tibor**

Kérdése, mi az az ár, ami alatt nem kívánja a laktanyát értékesíteni az Önkormányzat?

### **Wintermantel Zsolt**

Úgy gondolja, hogy ezt sok tényező befolyásolja, majd a beérkezett pályázat alapján az Önkormányzat fog dönt. Több kérdés, észrevétel nem lévén először szavazásra teszi fel Trippon úr ügyrendi indítványa alapján a határozati javaslat 1-2. pontját.

### **169/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat tulajdonában lévő, Újpest, Váci út 121. szám alatti 76485/88 hrsz-ú ingatlanra a 200/2010. (IV.27.) számú határozatával kiírt nyílt, többfordulós pályázatot – pályázó hiányában –eredménytelennek nyilvánítja,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan pályázat útján történő értékesítésének lebonyolítására az ÉPBER Építőipari Beruházási Szervező Zrt.-vel kötött megbízási szerződést megszüntesse.

(18 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

### **Wintermantel Zsolt**

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat 3. pontját.

### **170/2011. (V.26.) önkö. hat.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan megosztásának földhivatali átvezettetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg. (18 igen, 1 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

### **Wintermantel Zsolt**

Végül szavazásra teszi fel a határozati javaslat 4-5-6. pontját.

### **171/2011. (V.26.) önkö. hat.**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan vonatkozásában – a megosztást követően kialakuló egyes ingatlanokra is kiterjedően – készíttessen értébecslést,
2. az Önkormányzat tulajdonában lévő, Újpest, Váci út 121. szám alatti (jelenleg 76485/88 hrsz-ú) ingatlanból telekalakítás révén kialakításra kerülő 76485/161, 76485/162, 76485/163 és 76485/164 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 22/2006. (XI.15.) számú önkormányzati rendelete alapján nyilvános pályázatot ír ki,
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére és a pályázat lefolytatásához szükséges döntéseknek a vonatkozó jogszabályok keretei közötti meghozatalára.

(12 igen, 3 nem, 4 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

### **Wintermantel Zsolt**

Elmondja, hogy az Egyebek napirendi pont tárgyalása előtt, lehetőség van arra, hogy az épület alatt lévő Városháza Pincét megtekinthessék a képviselők. Egy óra elteltével, ha úgy dönt a testület, hogy nem tart szünetet, akkor az ülés után nézik meg.

## **12. Egyebek**

**Javaslat az Újpesti Városgondnokság Kft. könyvvizsgálójának megválasztására**  
Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Kiegészítésében elmondja, hogy a jelenlegi könyvvizsgáló megbízása 2011. május 31-én lejár. Javasolja, hogy a QuercusTax Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft.-t bízta meg a testület, aki az Önkormányzat könyvvizsgálatát is végzi. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**172/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata, mint az Újpesti Városgondnokság Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Újpesti Városgondnokság Kft.) alapítója jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1, az Újpesti Városgondnokság Kft. könyvvizsgálójává 2011. június 1. napjától kezdődően 2012. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra megválasztja a QuercusTax Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft.-t (székhelye: 1044 Budapest, Béla u. 28. MKVK nyilv. szám: 002428, a könyvvizgálatért felelős Dr. Kálmán Zoltán PhD. könyvvizsgáló, MKVK nyilv. szám: 006035). A könyvvizsgáló díjazása: 125.000,- Ft+áfa/hó.

2, felhívja az Újpesti Városgondnokság Kft. ügyvezetőjét, hogy haladéktalanul tegye meg a szükséges intézkedéseket a fenti változás cégbírósági átvezettetése érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti alapítói határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére, a szükséges jognyilatkozatok kiadására, és okiratok aláírására.(15 igen, 4 tartózkodás)

Határidő: 2011. május 31

Felelős: polgármester

**Javaslat az ÉPIT Zrt. könyvvizsgálójának megválasztására**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

**Wintermantel Zsolt**

Kiegészítésében elmondja, hogy a jelenlegi könyvvizsgáló megbízása 2011. május 31-én lejár. A javaslat a korábbi könyvvizsgálóval kötendő szerződésre vonatkozik. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**173/2011. (V.26.) önk. hat.**

A Képviselő-testület Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata, mint az Észak-pesti Ingatlan- és Térségfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság részvényese jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1, egyetért azzal, hogy az Észak-pesti Ingatlan- és Térségfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság könyvvizsgálójává 2011. június 1. napjától 2012. május 31. napjáig terjedő időtartamra kerüljön megválasztásra a Correct Pénzügyi és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1025 Budapest, Palánta u. 3/c., MKVK szám: 000079), illetve a könyvvizgálatért személyében felelős könyvvizsgáló Egri István Iván (MKVK száma: 003152).

A könyvvizsgáló díjazása a 2011. június 1. napjától 2012. május 31. napjáig terjedő időtartamra 2 millió Ft/év +Áfa.

2, felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság közgyűlésén a könyvvizsgáló megválasztására vonatkozó határozati javaslatot megszavazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti döntések végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére és a szükséges jognyilatkozatok kiadására.

(13 igen, 2 nem, 4 tartózkodás)

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. május 31.

**Javaslat a „Deák Ovi Gyermekéiért Közhasznú Alapítvány” székhely iránti kérelmének engedélyezéséről**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

**Wintermantel Zsolt**

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**174/2011. (V.26.) önk. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzata **174/2011. (V.26.)** számú határozatával úgy dönt, hogy engedélyezi a „Deák Ovi Gyermekéiért Közhasznú Alapítványnak”, hogy a Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat tulajdonában lévő Deák Ovi címét (1041 Budapest, Deák F. u. 95.), székhelyként bejegyeztesse, egy helyiségét határozatlan időre, ellenérték nélkül, nevelést segítő tevékenység végzése céljából használja. (19 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: 2011. június 15.

**Javaslat Újpest Önkormányzata és az Újpesten működő polgárőr szervezetekkel Együttműködési Megállapodás megkötésére**

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

**Wintermantel Zsolt**

Kiegészítésében elmondja, hogy két polgárőr egyesület működik jelenleg Újpesten. Az Újpesti Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesületet és Újpesti Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesületet. Információi szerint az újpesti polgárőrök nagyon jó tevékenységet végeznek, a rendőrséggel való együttműködésük is kiváló. Közös szolgálatot teljesítenek és az Önkormányzat rendezvényei biztosítását is segítik munkájukkal. Javasolja mind a két civil szervezettel, azonos feltételekkel történő megállapodás megkötését.

**Pajor Tibor**

Sajnálattal tapasztalta, hogy ezt az anyagot az illetékes bizottság nem tárgyalta. Kérdése, hogy mi köze van az újpesti polgárőröknek Gyöngyöspatához? Hogy került bele Gyöngyöspata az előterjesztésbe.

**Wintermantel Zsolt**

Utalt az előterjesztésben arra, hogy rendkívül jó a polgárőrség együttműködése a rendőrséggel. A Parlament alkotott egy jogszabályt, ami módosította a polgárőr szervezetek működésének szabályait, amelyben kifejezetten előírja az önkormányzatokkal illetve a rendőrséggel való együttműködést. Úgy gondolja, hogy azért kellett kihangsúlyozni ezt, hogy ennek az újonnan elfogadott jogszabálynak maradéktalanul megfelel mind a két polgárőr szervezet.

**Pajor Tibor**

Továbbra sem érti, miért kellett az előterjesztésbe beleírni Gyöngyöspatát. Álláspontja szerint semmi keresnivalója az előterjesztésben.



### **Belán Beatrix**

Örömmel látja, hogy frissül a megállapodás a helyi polgárőrséggel. Az elmúlt időben több kísérlet volt a megállapodás aktualizálására. Úgy gondolja, hogy egy megállapodásban mindazok a dolgok fel vannak sorolva, amit elvárunk a másik féltől – ezeket évek óta végzik akkor is, ha kapnak érte pénz, és akkor is ha nem -, ugyanakkor az Önkormányzat részéről nincs benne semmi konkrétum. Például kapnak helyiséget, csak nincs bele írva a megállapodásba, hogy hol, és mekkorát. Véleménye szerint konkrétabban le kellene írni, hogy mit adunk cserébe, különösen azért, mert itt olyan szervezetekről van szó, akik hosszú évek óta nagyon tisztességes munkát végeznek.

### **Wintermantel Zsolt**

Válaszában elmondja, hogy a polgárőr szervezetekkel való megállapodás már elodázhatatlan. A korábbi években az volt a gyakorlat, hogy volt ugyan megállapodás, de az sem tartalmazott semmi konkrétumot, ezért hol a civil alapból, hol a Közbiztonsági Bizottság keretéből kaptak támogatást. Az egyik szervezet az elszámolással „megcsúszott”, és mindaddig, amíg ez nem volt rendbe téve, úgy gondolta, nem hozza a Képviselő-testület elé ezt a megállapodási javaslatot. Azóta elszámolási probléma rendeződött, és ezt a megállapodást mind a két polgárőr szervezet elfogadhatónak tartja. Azért nem tartalmaz több konkrétumot, mert nem kívánják Képviselő-testületi keret-megállapodásban rögzíteni sem a támogatás összegét, sem a konkrét címet, hogy adott esetben egy helyiség kiutalását a Gazdasági Bizottság is el tudja dönteni, és ne keljen a testületnek ezzel foglalkoznia. Úgy gondolja, hogy azért sürgető a megállapodás megkötése, hogy az anyagi támogatásról is rendelkezni lehessen.

### **Pajor Tibor**

Jelzi, hogy ebben a szavazásban nem kíván részt venni. Az együttműködési megállapodás támogatható lenne, de ezzel a „körítéssel” számára vállalhatatlan. Továbbra is úgy gondolja, hogy minden olyan civil szervezettel, akik Újpest közbiztonságáért szeretnének dolgozni, nyugodtan köthet az Önkormányzat megállapodást.

### **Wintermantel Zsolt**

Megérti, hogy Pajor urat az a bizonyos mondat bántja, de álláspontja szerint nem véletlenül alkotott a Parlament majdnem elsöprő többséggel egy jogszabályt, ami az önkormányzattal és a rendőrséggel való kötelező együttműködést előírja.

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **175/2011. (V.26.) önk. hat.**

Budapest IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és felhatalmazza Wintermantel Zsolt polgármestert, hogy a melléklet szerinti tartalommal a polgárőr szervezetekkel az együttműködési megállapodást kösse meg.

(18 igen)

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Polgármester

**Önkormányzati ügyfélszolgálat akadálymentesítésére pályázati önrész biztosítása**  
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

### **Wintermantel Zsolt**

Kiegészítésként elmondja, hogy abban az esetben, ha a komplett akadálymentesítést elvégzik, ahhoz lift építésére is szükség van. Sajnálatos módon a lift kivitelezésére az előző ciklusban

szerezés kötetett 6 millió 25 ezer forint értékben, ezért a szükséges 3 millió önrész helyett, a 6 millió 25 ezer önrészt kell kötelező jelleggel biztosítani. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **176/2011. (V.26.) önkö. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 6.025e Ft önrészt biztosítja, a költségvetés beruházási és fejlesztési céltartalék terhére.

(19 igen)

Felelős: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Határidő: azonnal

### **Bizottsági személycserék**

#### **Wintermantel Zsolt**

Bartók Béla a FIDESZ frakció nevében személycserékre tett javaslatot a bizottságokban. A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzatba a korábban Tellesz Endre lemondása miatt a megüresedett helyre Szabolcsi Ildikót delegálja. A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságba delegálja Hladony Sándort és ezzel egyidejűleg visszahívja a bizottságból Koronka Lajost, Szalma Botondot, Szabó Zsoltot.

#### **Szalma Botond**

Hozzászólásában elmondja, hogy a fiatal demokraták szövetsége már nem fiatal, és már nem is demokrata. „Trippon úr elmondta már az első két napirendi pontban, hogy Önök tapsikoltak a 300 milliós vagyonszétválásához, plusz egy zsák pénz kidobálásához. Az ÉPÍT Zrt.-ből a 136 milliós árbevételnél 80 milliós bérköltség van, és ez Önöknek még tetszik is 2011-ben, amikor a fél ország éhezik. Utána tapsikoltak ahhoz, hogy az ÚV Zrt.-nél senki nem tudja, hogy ki-kivel van, és ezt az terjesztette elő, aki ennek az ÚV Zrt.-nek végig a gazdasági igazgatója volt és a pénzét és a jutalmát felvette. Önök tapsikoltak ahhoz, hogy egy csomó autót használnak úgy, hogy senki nem tudja, hogy ki-kivel van. Önök tapsikoltak ahhoz, hogy a MÉDIA Kht-nak, most már az új MÉDIA Kft-nek a beszámolójában, azon kívül, hogy hibá- hibára halmoztak benne, nem tudták értelmesen leírni, hogy mit szeretnének, de mindezt 144 millióért, ezt észrevételezték és nem szavazták meg. Ezért Önök kidobnak simán három embert ebből a bizottságból. Bartók úron nem csodálkozik. Erdélyben egy csomó helyen vannak ragadvány nevek, véleményem szerint az Ő ragadvány neve a „csicska” lenne Erdélyben. Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat érdeke az lenne, ha ezek a cégek, amiket most átverték erőből, jól működnének, és nem lopnák Újpest polgárainak a pénzét, mert most szintiszta vagyonszétválás folyik és ez botrányos. De abban Önöknek például igazuk van, hogy ez már évek óta folyik. Szomorúnak tartja, és nem tud ezzel egyetérteni és ezért bátran vissza is hívhatják mindenholnan.”

#### **Dr. Trippon Norbert**

„Nehéz nem látni összefüggést a tegnapi bizottsági ülés és a határozati javaslat között. Nehéz nem feltételezni, hogy a háttérben egy politikai leszámolás, politikai bosszú áll”.

Felhívja a figyelmet arra, hogy a választások után a frakciók megállapodtak abban, hogy milyen bizottságok lesznek és a bizottságokba hány frakció, hány szakértőt delegál. Ezt a megállapodást a Képviselő-testület megszavazta. Tudomása szerint a KDNP egy önálló frakció.

### **Wintermantel Zsolt**

Úgy gondolja, hogy Szalma úr indulata érthető, az indulata által használt kifejezések már nem. Kéri, hogy válogassa meg a szavait. Amit elmondott Szalma úr a cégekkel kapcsolatban, azt tegnap a Gazdasági Bizottsági ülésen megtárgyalták. Lényeges különbségnek tartja, amit Szalma úr elfelejtett megemlíteni, hogy a korábbi működési költségek 600 millió forintot emésztettek fel az Újpesti Vagyonkezelőnél. Ez a 2011-es üzleti tervben 500 millió forint, tehát 100 millió forintos spórolást terveztek be. Úgy gondolja, hogy ez egy fontos cél. Abban igaza van Szalma úrnak, hogy korábban sok minden történt ennél a cégnél, de az irányt jelen pillanatban jónak tartja. Abban is igaza van, hogy voltak furcsa szerződések, de ezek felszámolására komoly erőfeszítést tesznek a cégek jelenlegi vezetői. Tájékoztatásként elmondja, hogy a Sajtó Kft. beszámolójával kapcsolatban - nem szoros összefüggésben -, a MÉDIA Kht. ügyében hamarosan büntetőjogi kategóriát kimerítő ügy lesz a testületi ülésen. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

### **177/2011. (V.26.) önk. hat.**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a FIDESZ frakció javaslatára:

- a **Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságból** visszahívja **Koronka Lajost, Szalma Botondot, Szabó Zsoltot**, és helyükre **Hladony Sándort** delegálja,
- a **Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzatba** a korábban visszahívott Tellesz Endre helyett **Szabolcsi Ildikót** delegálja.

(12 igen, 7 nem)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat új tagjaként Szabolcsi Ildikó letette az esküt.

### **Szalma Botond**

Sérelmezi, hogy az Újpesti Naplóban 7 hónap alatt csak kétféle alkalommal sikerült bekerülnie az újságba. Egyszer, amikor Derce urat nem szavazta meg, és másodszor mikor nem szavazta meg az alapítvány részére az 5 millió forintot. Akkor is elmondta, hogy azért szavazott nemmel, mert az alapítvány 126 millió forint támogatást kapott az 1 %-ból és véleménye szerint nincs arra szüksége, hogy ebben a nehéz időszakban még megtámogassa a testület. Nem azt állította, hogy játszótérre, vagy kutyaeledelre nincs szükség. Kéri, hogy az újság vagy az igazat írja, vagy ne írjon semmit.

**A továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.**

**Zárt ülés keretében a Képviselő-testület 178-181/2011. (V.26.) számok alatt hozott határozatokat.**

Kmf.

Dr. Vitáris Edit  
jegyző

Wintermantel Zsolt  
polgármester