

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről a **HFH International Hungary Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1065 Budapest, Hajós utca 9. IV/16.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-921436), statisztikai számjele: 18922118-9499-113-01, adószáma: 18922118-2-42) képviseli: Szegfalvi Zsolt ügyvezető (a továbbiakban: Habitat)

másrészről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (székhely: 1041 Budapest, István út 14., adószáma: 15735674-2-41, törzskönyvi azonosító száma: 735672, képviseli: Wintermantel Zsolt polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat) együttesen: Felek között alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2015 áprilisában „Együttműködési Megállapodás” jött létre – amit 2016. február 18-án, 2017. május 2-án és 2018. május 16-án módosítottak – az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok felújításáról, hajléktalan emberek lakhatáshoz jutásának biztosítására.
2. Felek az „Együttműködési Megállapodás” 2. pontjának második bekezdését az alábbiak szerint módosítják:

(2) A Szerződés tárgya

„Az Önkormányzat a Habitat számára birtokba adja a lakásokat a felújítás idejére, illetve a Szerződésben meghatározott feltételek teljesülése esetén vállalja, hogy a lakásokat – az „Elsőként Lakhatás” és a „Második Esély” című programok céljainak megfelelően – közterületen élő hajléktalan-, valamint átmeneti szállásokon élő személyek tartós, biztonságos és önálló lakhatáshoz jutásának biztosítására használja legalább a szerződés időtartama alatt, és ennek érdekében a Habitat-tal egyetértésben kiválasztott bérlővel / bérlőkkel bérleti szerződést köt.

3. Felek az „Együttműködési Megállapodás”-t az alábbi 5/A ponttal egészítik ki:

„5/A. Az együttműködés kiterjesztése az Önkormányzat által kiválasztott bérlőkre:

Felek személyi és költségvetési kapacitásuk függvényében közös nyilatkozatban megállapodhatnak önkormányzati lakások jelen megállapodás szerinti közös felújításában olyan rászoruló személyek elhelyezése érdekében is, akiket nem a Habitat választ ki és jelöl, hanem az Önkormányzat kiválasztási eljárása eredményeként válnak jogosulttá önkormányzati lakás bérbé vételére a szociális helyzet alapján történő lakás bérbéadás szabályai szerint.

Az így kiválasztott személyek mindkét szerződő Fél kommunikációs tevékenységébe bevonhatók.

A jelen pont alapján kiválasztott személyekre nem vonatkoznak a Habitat által jelen megállapodásban vállalt, szociális munkák és támogató tevékenységek.”

4. Felek közös nyilatkozattal megállapodnak abban, hogy a 2019-es esztendőben – a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság 44/2019. (II. 21.) számú határozata alapján az alábbi 2 db ingatlanra terjesztik ki az „Együttműködési Megállapodás” hatályát:
- a) a Budapest IV. kerületi ingatlan-nyilvántartásban felvett 70246/A/7 hrsz. természetben Budapest IV. ker. Berzeviczy G. u. 24. fszt. 7. és a Budapest IV. kerületi ingatlan-nyilvántartásban felvett 70246/A/8 hrsz. természetben Budapest IV. ker. Berzeviczy G. u. 24. fszt. 8. szám alatti lakások összecsatolásából létrejövő, valamint
 - b) a Budapest IV. kerületi ingatlan-nyilvántartásban felvett 70251/1/A/6 hrsz. természetben Budapest IV. ker. Attila u. 13. fszt. 6. szám alatt található társasházi lakásingatlan.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a Budapest IV. kerületi ingatlan-nyilvántartásban felvett 70251/1/A/2 hrsz. természetben Budapest IV. ker. Attila u. 13. fszt. 2 és a Budapest IV. kerületi ingatlan-nyilvántartásban felvett 70251/1/A/3 hrsz. természetben Budapest IV. ker. Attila u. 13. fszt. 3. szám alatti lakásokat, azok összecsatolásával közösen felújítják és rendeltetésszerű használatra alkalmassá teszik az 5/A pont alapján, az Önkormányzat által kiválasztandó személy(ek) részére.

Jelen megállapodást Felek képviselői elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírták.

Készült 4 eredeti példányban.

Kelt: Budapesten, 2019. év április hó napján

Budapest Főváros IV. kerület
Újpest Önkormányzata
képviselésében
Wintermantel Zsolt

HFH International Hungary Szolgáltató
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviselésében
Szegfalvi Zsolt

Ellenjegyzem:.....