

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Tisztelt Képviselőtestület!

A Káposztásmegyeren zajló vagy tervezett beruházások egyik hatása, hogy a csökkent, illetve csökkeni fog a gyakorlatban zöldterületként funkcionáló területek száma és alapterülete. Ezért a Képviselőtestületnek meg kellene fontolnia, hogy hogyan tudná ellensúlyozni ezt a negatív hatást.

A káposztásmegyeri ipari park mára jórészt beépült, a maradék néhány ingatlan tekintetében pedig már előrehaladott állapotban van a fejlesztések előkészítése. Számos esetben már tervtanácsi eljárások tárgyát képezték a tervezett beruházások.

Ugyanakkor a Megyeri út oldalán elhelyezkedő, téglalap alakú, az ún. trailer út és a Homoktövis lakópark közvetlen szomszédságában lévő, - a Főépítési Iroda tájékoztatása szerint-76512/524 hrsz.-ú ingatlan tekintetében még nem volt tervtanácsi előterjesztés. A területet az ott élők gyakran használják szabadidő eltöltése céljából is.

**Javasolom, hogy az önkormányzat kezdjen tárgyalásokat az ingatlan önkormányzat általi megvásárlásáról. Mindezt abból a célból, hogy a telek ne kerüljön beépítésre, hanem a gyakorlatban minőségi zöldterületként, illetve ezzel összhangban lévő szabadidős tevékenységekre használható területként funkcionálhasson.** A terület ezen felhasználása nem bontaná meg az ipari park városképi egységét, és széleskörű támogatással találkozna a helyben élő lakosság részéről is.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

A Képviselőtestület felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a 76512/524 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával az ingatlan önkormányzat általi esetleges megvásárlásáról, **abból a célból, hogy ott a gyakorlatban minőségi zöldterület, illetve ezzel összhangban lévő szabadidős tevékenységek ellátására szolgáló terület jöhessen létre.** A Képviselőtestület felkéri a Polgármestert, hogy a megtett intézkedésekről és annak eredményéről a Képviselőtestület soron következő ülésén nyújtson tájékoztatást.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap, de legkésőbb a soron következő Képviselőtestület ülése

Budapest, 2018. November 8.

MSZP Frakció

