



## **ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére**

Tárgy: Javaslat multifunkcionális sportcsarnok építésével kapcsolatos döntések meghozatalára

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya az egyes kiemelt sportegyesületek 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020. évre vonatkozó sportfejlesztési feladataikkal összefüggő kormányzati intézkedésekről szóló 1835/2013. (XI. 15.) Korm. határozat elfogadásával döntött a nagy hagyományokkal rendelkező, sikeres fővárosi sportegyesületek – ezeken belül a Újpesti Torna Egylet – sportfejlesztési stratégiái megvalósításának elősegítéséről. Ennek érdekében, a nemzeti fejlesztési miniszter a KVF/1728-1/2016-NFM iktatószámú, 2016. március 24-én kelt egyedi döntésével, a rendelkezésre álló forrásból az UTE részére 1.149,961 millió forint kihelyezését engedélyezte. Az UTE 2016. február 26-án kelt támogatási igényében azt jelezte, hogy a rendelkezésre álló forrást részben a 76334/7 hrsz.-ú, természetben a 1041 Budapest IV. kerület, Szilágyi úton található ingatlanon történő fejlesztésekre kívánja felhasználni. Az ingatlan 1/1 hányaddal Önkormányzatunk tulajdonában áll. Tekintettel az érintett ingatlan tulajdoni viszonyaira, illetve arra, hogy az UTE a beruházás személyi és szervezeti feltételeivel nem rendelkezik, a Minisztérium a kormányzati cél megvalósítását, úgy is biztosítottnak látta, ha a fejlesztést önkormányzatunk hajtja végre és így a támogatás egy részét közvetlenül az Önkormányzat kapja. A fentiek alapján a Minisztérium az UTE javára megítélt támogatásból, 897,961 millió forint összeget, mint létesítmény-fejlesztési támogatást Önkormányzatunk számára biztosított. A támogatásból egy multifunkcionális sportcsarnok és egy lelátó nélküli edzőpálya felépítése, illetve egy jégcsarnok és curling pálya tervezési feladatai valósulnak meg. A támogatás előzetes becslések alapján, a beruházások teljes költségét fedezi. A Képviselő-testület a 89/2016. (IV.28.) határozata alapján a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal a támogatási szerződés megkötésre került.

A multifunkcionális sportcsarnok építésére vonatkozóan a tervezési munkálatokat Önkormányzatunk már korábban megkezdte, melyre vonatkozóan az engedélyezési tervek elkészíttetését és az építési engedélyezési eljárást az ingatlan korábbi üzemeltetője az UV Zrt. folytatta le. Az építési engedélyt a Budapest Főváros Kormányhivatala V. kerületi Hivatala építési hatóság BP-05/07/01133-12/2016. számú határozatával az UV Zrt. nevére adta ki. A kiviteli tervek véglegesítése és a terület-előkészítés befejezése folyamatban van, melyet szintén az UV Zrt. rendelt meg, illetve az alábbiak szerint egyéb előkészítő munkálatokat is végeztetett a saját költségére:

- műszaki előkészítési, engedélyezési és kiviteli tervek 26.080 eFt + ÁFA;

- közműfejlesztési munkák 1.484 eFt + ÁFA;
- bontási, terület-előkészítési munkák kb. 9.000 eFt + ÁFA.

Újpest, 2017. február 15.

Dr. Molnár Szabolcs

### Határozati javaslat

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest, IV. ker. 76334/7 hrsz.-ú ingatlanon (Szilágyi utcai Sporttelep) tervezett multifunkcionális sportcsarnokra vonatkozó, a Budapest Főváros Kormányhivatala V. kerületi Hivatala építési hatóság által 2015. december 30-án kiadott BP-05/07/01133-12/2016. számú építési engedély az Újpesti Vagyonkezelő Zrt. nevéől az Önkormányzat nevére átírásra kerüljön azzal, hogy az Önkormányzat a beruházás engedélyezési és kiviteli terveit az UV Zrt.-től megvásárolja és a közműfejlesztési és terület előkészítő munkálatainak költségét mindösszesen maximum 36.564 eFt + ÁFA értékben az UV Zrt. részére megtéríti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére, jognyilatkozatok kiadására.

Felelős: polgármester  
Határidő: folyamatos