



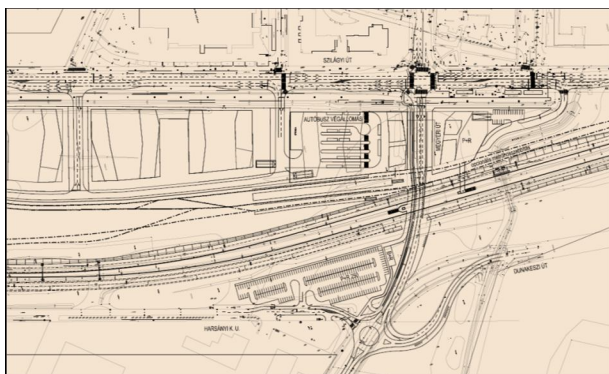
## ELŐTERJESZTÉS

### a Képviselő-testület számára a **Káposztásmegyeri Intermodális Csomópont** tervezésével kapcsolatban

Újpest Önkormányzata 2011-2014. közötti Városfejlesztési Programjának – a 86/2008. (III. 25.) számú határozattal elfogadott Kerületfejlesztési Koncepcióval összhangban – egyik kiemelt célja egy új közlekedési csomópont kialakítása Káposztásmegyeren, a Külső-Szilágyi út és a Megyeri út találkozásánál. Az intermodális (többfunkciós-eszközváltó) csomópont és központ a Budapest-Vác MÁV vonalon létesítendő új vasútállomás mellett az M3 metró meghosszabbított vonalát és végállomását, az előzőekhez kapcsolódva egy új BKV autóbusz-állomást, valamint Újpest és a XV. kerület között – a Megyeri út meghosszabbított vonalában – egy új közúti kapcsolat komplex megvalósítását foglalja magába. Mivel a vasútvonal a XV. kerület közigazgatási területén van, a fejlesztésben érintett két kerületi önkormányzat a kezdetektől együttműködik a munka előkészítésében.

A fejlesztést koncepcionálisan megalapozó tanulmányterv az ÉPIT Zrt. megbízásából (a MŰ-HELY Zrt. és a Közlekedés Kft. gondozásában) elkészült, azt mindkét önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és egybehangzó döntéssel elfogadta. A két önkormányzat a településrendezési eszközök készítésével és egyeztetésével kapcsolatos önkormányzati feladatok megosztásáról megállapodást kötött, mely szerint a tervezés és az államigazgatási egyeztetés során a munkát Újpest Önkormányzata koordinálja.

Mivel a fejlesztés településrendezési megalapozása – a hatályos fővárosi szabályozási keret (FSZKT) módosítását is beleértve – helyi építési szabályzat(ok) és szabályozási terv készítését is szükségessé teszi, a BKK közbeszerzési eljárást folytatott le a tervező kiválasztására. A nyertes tervezővel létrejött tervezési szerződés értelmében – a már említett tanulmányterv koncepciójára építve, egymással összhangban – két munka indult el, nevezetesen egy részletes megvalósíthatósági tanulmány (RMT), valamint a helyi építési szabályzat(ok) és a szabályozási terv kidolgozása. Az RMT keretében – az intermodális csomópont egyes elemei elhelyezési változatainak, valamint a beruházás lehetséges ütemezésének elemzését követően – megtörtént a továbbtervezésre, illetve megvalósításra javasolt változat kiválasztása, ekként a településrendezési terv már a kiválasztott változat megoldásaira épül. Jóllehet a tervezési munkák tekintetében egyik érintett kerületi önkormányzat sem szerződő fél, a közvetlen érintettség miatt a BKK, valamint Újpest és a XV. kerület Önkormányzata háromoldalú együttműködési megállapodást kötött, mely garanciát ad számunkra a tervezési, illetve a szakmai egyeztetési munkában való operatív közreműködésre, az önkormányzati érdekek hatékony érvényesítésére.



a részletes megvalósíthatósági tanulmányban kiválasztott (javasolt) változat átnézeti helyszínrajza

Az RMT által javasolt változat szerint az új vasúti megálló a Megyeri út keleti irányba meghosszabbított vonalának műtárgyához kapcsolódva létesül középperonos kialakítással. Az M3 metró-vonal végállomása a vasúti pályához „elhúzva” épülhet úgy, hogy az új BKV autóbusz végállomás, valamint a P+R parkolók egy része a metró-végállomás és a Külső-Szilágyi út közötti tömbben kap helyet, ezzel (teljes kiépítettség esetén) megvalósul a közlekedési csomópont magas szolgáltatási színvonalú intermodalitása. Ugyancsak jelentős pozitív változást eredményez az új kerületközi közúti kapcsolat kiépítése is, mely lehetővé teszi a Dunakeszi felől érkező közúti forgalom biztonságos „fogadását” is. Az M3 metró-vonal meghosszabbításához kapcsolódva épülhet meg az új járműtelep, míg a Böröndös u. torkolatától északra kialakítható két tömbben intézményi dominanciájú fejlesztésekre nyílik lehetőség.

A településrendezési eszközök elkészítése és jóváhagyása ugyan elengedhetetlen eleme a tervezett fejlesztésnek, ugyanakkor az építésjogi megalapozáson túl gondoskodni kell a projekt műszaki terveinek elkészítéséről is. Erre kínál lehetőséget a Közlekedés Operatív Program keretében a **KÖZOP-5.5.0-09-11** „Városi és elővárosi közösségi közlekedés fejlesztése” című – 100 %-os támogatás-intenzitású (önerőt nem igénylő) – pályázati kiírás.

Az érintett partnerekkel folytatott előzetes egyeztetések alapján (az erre vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás létrejöttét követően) a szerződő felek – nevezetesen Budapest Főváros IV. kerület – Újpest Önkormányzata, Budapest Főváros XV. kerület – Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata, valamint a BKK – Budapesti Közlekedési Központ Zrt. –alkotta Konzorcium „KÁPOSZTÁSMEGYERI INTERMODÁLIS CSOMÓPONT TOVÁBBTERVEZÉSI FELADATAINAK ELVÉGZÉSE” címmel pályázatot tervez benyújtani a KIKSZ Zrt. közreműködő szervezethez, valamint a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz, mint a kiemelt projektjavaslat támogatására javaslatot tevő szervezethez. Az előzetes egyeztetések alapján a Tagok a Konzorcium vezetőjének Budapest Főváros IV. kerület – Újpest Önkormányzatát választják, ennek megfelelően Újpest Önkormányzata lenne jogosult a Tagok helyett és nevében a Pályázatot aláírni, a Támogatóhoz benyújtani és a Pályázat elbírálása során a Támogatóval szemben a Konzorciumot képviselni.

Mindezen előzmények alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását arra, hogy a határozati javaslatban szereplő intézkedéseket a Konzorciumban való részvétellel, illetve a Pályázat előkészítésével és benyújtásával kapcsolatban megtehessem.

#### Határozati javaslat

#### **a Képviselő-testület**

**.../2013. (...) számú határozata**  
(tervezet)

*Budapest Főváros IV. kerület – Újpesti Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az abban foglaltaknak megfelelően*

- 1) egyetért azzal, hogy Budapest Főváros IV. kerület – Újpest Önkormányzata pályázat benyújtása érdekében konzorciumi együttműködési megállapodást kössön Budapest Főváros XV. kerület – Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatával, valamint a BKK – Budapesti Közlekedési Központ Zrt-vel (a továbbiakban: Tagokkal),
- 2) egyetért azzal, hogy a Tagok megállapodása alapján a Konzorcium vezetője Budapest Főváros IV. kerület – Újpest Önkormányzata legyen, továbbá hogy
- 3) az 1) pont szerint létrejövő Konzorcium „Káposztásmegyeri intermodális csomópont továbbtervezési feladatainak elvégzése” címmel pályázatot nyújtson be a Közlekedési Operatív Program keretében közzétett KÖZOP 5.5.0-09-11 „Városi és elővárosi közösségi közlekedés fejlesztése” című pályázati kiírására.

Felelős: Polgármester

Határidő:

Újpest, 2013. szeptember 5.

Wintermantel Zsolt  
polgármester

Az előterjesztést  
Berényi András főépítész készítette.